

## **Änderung zum Protokoll vom der 15. Sitzung am 01.02.23**

### **Punkt 5.2**

Grundsatzbeschluss zur 3. Änderung des B-Planes Nr. 1, Gewerbe-, Misch-, und Wohngebiet "Steinbecker Eck"

Die Fraktion der CDU ist geschlossen gegen eine Veränderung des B-Planes Nr.1 (Herr Schultz). Seitens der CDU und der Fraktion „Bürger für Elmenhorst/Lichtenhagen“ besteht keine Notwendigkeit den Grundsatzbeschluss zur 3. Änderung des B-Plans Nr.1 Gewerbe-Misch- und Wohngebiet „Steinbecker Eck“ herbeizuführen.

Das BA-Mitglied B. May erklärt sich für die Abstimmung als befangen  
Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Bebauungsplan Nr. 1, 2.Änderung Gewerbe-, Misch- und Wohngebiet „Steinbecker Eck“, zukünftig zu ändern (3. Änderung)

#### ***Der Punkt ist wie folgt zu ändern:***

*Der Bauausschussvorsitzende B. May erklärt sich für diesen Tagungsordnungspunkt als befangen und nahm **nicht** an der Diskussion bzw. Abstimmung teil.*

*Die Fraktion der CDU lehnt eine Veränderung des B-Planes Nr.1 unter der gegenwärtigen Situation ab.*

*Herr Schultz begründet dies wie folgt:*

- 1. Ein Votum durch den Wirtschaftsausschuss liegt nicht vor, da er nicht in die Entscheidungsfindung mit eingebunden ist.*
- 2. Es gab keine Abstimmung mit den Unternehmen in diesem B-Plangebiet Nr. 1, die sich unter der Maßgabe angesiedelt haben, ihr Unternehmen in einem Gewerbegebiet etabliert zu haben.*
- 3. Teilgebiete im B-Plangebiet in ein Mischgebiet umzuwandeln lehnt die CDU generell ab.*
- 4. Laut Protokoll der Ausschusssitzung vom 27.10.22 Punkt 10 „Sonstiges“ sollte der B-Plan auf den Tisch gelegt und diskutiert werden. Dieses ist nicht erfolgt, also werden eigene Festlegungen des Ausschusses ignoriert.*

*Für die Fraktion „Bürger für Elmenhorst/Lichtenhagen“ kann die CDU keinen Kommentar abgeben.*