



Gewerbeallee 3

18107 Elmenhorst

Bürgermeister der Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen

Uwe Barten

co

Amt Warnow - West

Schulweg 1a

18198 Kritzmow

Rostock, 11.03.2020

**Nutzungsänderung Objekt Gewerbeallee 3 in 18107 Elmenhorst
Antrag Änderung Flächennutzungs- und B- Plan Gewerbeallee 3**

Sehr geehrter Herr Barten,

ich arbeite und wohne in o. g. Immobilie.

Wir alle wissen, daß sich in den letzten Jahren, durch technischen und logistischen Fortschritt, vieles geändert hat. Dadurch wurden nicht nur Arbeitsplätze, Büro- und Lagerflächen neu geschaffen, sondern auch eingespart. Diese Tatsache betrifft mich wie auch alle anderen Unternehmen in der Gewerbeallee mehr oder weniger.

Da es sich bei meinem Haus um eine Gewerbeimmobilie handelt (als **Wohnhaus** mit geschäftlich nutzbaren Räumen erworben!!!), möchte ich die freien Flächen/Räume gewinnbringend für mich und die Gemeinde künftig weiter nutzen.

Welche Möglichkeiten habe ich? (Wohnraum/Ferienwohnung/Büro usw.)

Gleichzeitig bitte ich mit diesem Schreiben um die Änderung des Flächennutzungsplanes, daraus resultierend um Änderung des B- Planes für das die **Gewerbeallee 3** betreffende Gebiet!

In Erwartung Ihrer baldigen Antwort
verbleibe ich mit freundlichen Grüßen

