

Beschlussauszug

aus der

11. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Ziesendorf

vom 08.06.2022

Top 13 **Bebauungsplan Nr. 7 Gewerbegebiet III, Aufstellungsbeschluss** VO/BV/80-015/2022

Der Bürgermeister informiert, dass durch diesen Aufstellungsbeschluss keine Kosten für die Gemeinde entstehen. Die Kosten für den B-Plan übernimmt der Investor.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ziesendorf beschließt, für das Gewerbegebiet III einen Bebauungsplan gemäß § 2 BauGB aufzustellen. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans umfasst die Flurstücke 133/6, 133/8, 136/3, 137/2, 137/5, 222/1, 222/3 der Gemarkung Ziesendorf, Flur 2 und wird begrenzt durch:
 - im Nordosten: Ackerfläche
 - im Südosten: Ackerfläche
 - im Südwesten: die Landesstraße L13
 - im Nordwesten: die Straße Am Mühlberg(siehe Anlage zum Beschluss)

2. Planungsziele sind:
 - a) Festsetzung eines Gewerbegebiets und der entsprechenden Erschließung ausgehend von der Straße Am Mühlberg
 - b) Festsetzung einer Fläche für Regenwasserretention
 - c) Festsetzung einer Fläche für einen öffentlichen Radweg entlang der Landesstraße L13

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0