

Stand der laufenden Tiefbaumaßnahmen der Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen

<i>Organisationseinheit:</i> Bauverwaltung	<i>Datum</i> 09.08.2022 <i>Antragsteller:</i>
---	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Elmenhorst/Lichtenhagen (Kenntnisnahme)	25.08.2022	Ö

Sachverhalt

1. „Erneuerung Ackerzufahrten/ Durchlässe Admannshäger Weg:

Die Bauanlaufberatung hat am 07.07.2022 stattgefunden. Als Baubeginn ist in Abhängigkeit der Ernte Mitte August anvisiert. Für die Fertigstellung ist der 07.10.2022 benannt worden.

2. Entkrautung „Löschwasserentnahmestellen“ in den OT Elmenhorst und Lichtenhagen

Durch das Amt Warnow- West wurde der notwendige Antrag auf Ausnahme vom Schutz gesetzlich geschützter Biotope gem. § 20 NatSchAG M-V unter Berücksichtigung der Abwägung der Interessen des überwiegenden Gemeinwohls bezüglich der nachhaltigen Sicherstellung der Löschwasserversorgung mit Schreiben vom 04.03.2022 gestellt.

Für den Zeitraum September, bestenfalls Oktober 2022, liegt eine Genehmigung

durch die Untere Naturschutzbehörde LK Ros für die Entkrautungsmaßnahmen vor.

Die Auftragsvergabe wird aktuell durch die Verwaltung vorbereitet.

3. Instandhaltungsmaßnahmen Verkehrsflächen - Hier: Sanierung/ Reparatur Feldweg

Im Zuge der Gefahrenabwehr und Havarie, unkontrollierter Fahrbahneinbruch (an der letzten verbleibenden Absackung – Feldweg) sind die lokal begrenzten Instandsetzungsmaßnahmen durch den AN, die Firma Krempien, ausgeführt worden. Lediglich der noch zu erfolgende Asphaltdeckenschluss an den bereits sanierten Fehlstellen und in der Gemeindestraße Ganterstrat aus dem letzten Kalenderjahr soll im Zuge der Maßnahme „Admannshäger Weg“ fertiggestellt werden.

Die Umsetzung der geplanten Deckenerneuerung „Gewerbeallee“, 1. Bauabschnitt unter Vollsperrung, wird durch das beauftragte Ingenieurbüro zur Ausführung im II. Quartal 2023 vorbereitet. – Kein neuer Stand -

4. Weiterführung: Vergabeverfahren „Freiberufliche Leistungen“ für folgende Investitionsprojekte:

4.1 P35 „LED- Umrüstung Straßenbeleuchtung im Gemeindegebiet“

- a) Errichtung neuer Lichtpunkte am Gehweg Nordkante
>>> Realisierung im I. Quartal 2023
- b) 1 neuer Lichtpunkt am FGU „Wiesengrund“
>>> IV. Quartal 2022 (hier die Errichtung)
- c) Errichtung neuer Lichtpunkte am Schulweg K 10 von Elmenhorst nach Lichtenhagen
>>> Vergabe Freiberufl. Leistungen LPH 1-9 im IV. Quartal 2022

4.2 P50 „Bushaltestellen / barrierefreie Übergänge und Querung in den Ortsteilen der Gemeinde“

LPH 1-9 >>> I. Quartal 2023

4.3 P59 „Neubau Radweg Steinbecker Weg mit Querung“

LPH 1-9 >>> im HH-Jahr 2023 / Bauliche Realisierung im Anschluss

an den Brückenbau über die neue Landstraße L12

OU

5. Bebauungsplan Nr. 3/IV „Wohngebiet mit Altenpflege-Anlage“ in Elmenhorst

rechtskräftig seit 17.05.2011

„Fertigstellung der Ausgleichsmaßnahmen (öffentliches Grün) außerhalb des Geltungsbereiches des B-Plans“

Gemäß den Festsetzungen im Textteil unter Pkt. 13 „Zuordnung der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen“ des seit dem 17.05.20211 rechtskräftigen B-Plan Nr. 3/ IV, „WG Pappelweg“ muss die Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme an diesem Standort umgesetzt werden.

Mit der Realisierung der noch ausstehenden Fertigstellung der Grünausgleichsmaßnahmen sollen die Festsetzungen aus dem Bauleitplanverfahren im Jahre 2011 umgesetzt werden.

Durch die Verwaltung wurde erneut versucht ein Angebot eines Landschaftsarchitekten einzuholen. Die Antwort steht noch aus.

6. Baumaßnahmen DRITTER:

6.1 Nordwasser GmbH OT Elmenhorst

„Sanierung TW-Leitung DN 200 AZ - Hauptstraße 1-25 und 101-119“

Die Baumaßnahme ist realisiert worden. Die Abnahme ist erfolgt. Lediglich Restleistungen und Mängelbeseitigungen sind noch zu erbringen.

6.2 SBA Schwerin - Projektgruppe Großprojekte für das Land M-V „L12 - Neubau Ortsumgehung Elmenhorst“

Infos zum Bearbeitungsstand:

- Die Eigentumsverhältnisse sind hinsichtlich der Bauausführung für das 1. Baulos geklärt;
- Für das LOS 2 „Mecklenburger Allee“ wurde mit dem Vergabeverfahren der Bauleistungen begonnen;
- Für den 16. November 2022 ist hier der Baubeginn anvisiert.
- Ab Mitte September wird der erforderliche Munitionsbergungsdienst tätig.
- Für die Bürgerinformationsveranstaltung und den 1. Spatenstich liegen leider noch keine verbindlichen Termine vor.

Finanzielle Auswirkungen

keine

Anlage/n

Keine