

# Gemeinde Lambrechtshagen

## Öffentliche Niederschrift

---

### **14. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lambrechtshagen**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 20.12.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	18:55 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Gemeindezentrum Lambrechtshagen, Allershäger Straße 1 a, 18069 Lambrechtshagen

---

#### **Anwesend**

Vorsitzender  
Holger Kutschke

stellv. Vorsitzender  
Robert Eschment

ordentliches Mitglied  
Joachim Baade  
Dieter Braun  
Christine Dubberke  
Robert Heß  
Uwe Jablonski  
Achmed Mannke  
Heiko März  
Nils Postma

#### **Abwesend**

stellv. Vorsitzender  
Henrike Born

entschuldigt

ordentliches Mitglied  
Gaby Breide

entschuldigt

Anke Holtz

entschuldigt

#### **Gäste:**

2 Einwohner

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Anträge zur Änderung der Tagesordnung
- 4 Billigung des Protokolls der Gemeindevertretersitzung vom 27.10.2022
- 5 Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden
- 6 Beschlussvorlage
- 6.1 Beschluss über die Weiterführung der Optionserklärung gegenüber dem Finanzamt zur Anwendung des Umsatzsteuerrechtes (§ 27 Abs. 22 UStG) aus dem Jahr 2016  
**VO/FV/70-034/2022**
- 7 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Gemeindevertretersitzung

## Nichtöffentlicher Teil

- 8 Grundstücksangelegenheiten
- 8.1 Verkauf der in der Gemarkung Lambrechtshagen, Flur 2 gelegenen Flurstücke |(nichtöffentlich)  
**VO/BV/70-035/2022**
- 9 Sonstige Beschlüsse
- 9.1 Beschluss außerplanmäßiger Ausgaben für den Katastrophenschutz  
**VO/OS/70-033/2022**
- 9.2 Beschlussfassung zur Kündigung des Werbevertrages|(nichtöffentlich)  
**VO/BV/70-036/2022**

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### **1 Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die 10 anwesenden Gemeindevertreter sowie die Gäste. Die Einladungen wurden ordnungsgemäß, diesmal letztmalig in Papierform, zugestellt, die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Wer die Unterlagen weiterhin in Papierform erhalten möchte, muss dies schriftlich beim Amt beantragen.

---

### **2 Einwohnerfragestunde**

Eine Bürgerin erkundigt sich bei Herrn Baade, ob er hinter der Zeitung "Der Lambrechtshäger" steht und ob er daran beteiligt ist. Herr Baade informiert, dass er an der Zeitschrift beteiligt ist und die Arbeit dieser unterstützt. Dies tut er mit Bürgern, die anderer Meinung sind.

---

### **3 Anträge zur Änderung der Tagesordnung**

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

---

### **4 Billigung des Protokolls der Gemeindevertretersitzung vom 27.10.2022**

Fragen oder Anmerkungen zum Protokoll gibt es nicht, damit ist das Protokoll gebilligt.

---

### **5 Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden**

#### Bürgermeister:

- Am 03.11.2022 fand die letzte Besprechung der Stadt-Umland-Runde statt. Der amtierende stellv. Bürgermeister von Rostock hat ebenfalls an der Besprechung mit den Bürgermeistern teilgenommen. Als positives Signal wurde aufgenommen, dass die Stadt Rostock den Umlandgemeinden mehr Baufreiheiten lassen will, ca. 600 neue Baueinheiten im Speckgürtel der Hansestadt sollen demnach zugelassen werden. Weitere Informationen sollen frühzeitig erfolgen.
- Laternenumzug der Freiwilligen Feuerwehr fand am 04.11.2022 statt und wurde sehr gut besucht.
- Die Vorbereitungen für den Katastrophenschutz laufen zurzeit.
- Amtsausschuss war am 17.11.2022 - der neue Haushalt wurde verabschiedet.

- 19.11.2022 Laub fegen mit Bürgerbeteiligung
- Das alljährliche Glockenspiel findet in Sievershagen auch dieses Jahr wieder statt.

Bauausschussvorsitzender:

- Der Bauausschuss hat nicht getagt.
- Herr Eschment hat vertretend für den Bürgermeister an der Sitzung des Wasser- und Abwasserverbandes "Untere-Warnow-Küste" teilgenommen und berichtet über die Veranstaltung. Hier gab es einen Nachtrag zum Haushalt. Die Gemeinde Lambrechtshagen hat nur geringen Anteile im Verband.  
Der neue Haushalt des Verbandes wird gekürzt, da viele Vorhaben in der letzten Zeit nicht umgesetzt werden konnten. Grund ist hier in großem Maße der Personalmangel in allen Bereichen. Es konnten von den geplanten 3,5 Mio. € nur 1 Mio. € umgesetzt werden.
- Probleme gibt es beim Zweckverband Wasser und Abwasser Rostock durch die Kostensteigerungen. Die Preise für Trinkwasser können im Jahr 2023 durch langfristige Planungen und Verträge noch gehalten werden, ab 2024 geht der Zweckverband von einer Preiserhöhung aus.

Finanzausschussvorsitzende:

- Der Finanzausschuss hat am 24.11.2022 getagt. Thema war der Haushalt für das kommende Jahr. Die Auswertung und der Beschluss erfolgen in der nächsten GV-Sitzung.

Sozialausschussvorsitzende:

- Der Sozialausschuss hat nicht getagt.

## 6 Beschlussvorlage

### 6.1 **Beschluss über die Weiterführung der Optionserklärung gegenüber dem Finanzamt zur Anwendung des Umsatzsteuerrechtes (§ 27 Abs. 22 UStG) aus dem Jahr 2016**

VO/FV/70-034/2022

Durch Herrn Kutschke wird der Beschluss erläutert. Eine Verlängerung um weitere 2 Jahre wird vorgeschlagen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt mit Bezug auf die Beschlüsse 89-15/16 und 30-5/20, auch weiterhin das Umsatzsteuerrecht aus dem Jahr 2015 für sämtliche Leistungen anzuwenden, sofern die gesetzlichen Voraussetzungen vorliegen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

**7 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Gemeindevertretersitzung**

**16.1 - Verkauf des in der Gemarkung Lambrechtshagen, Flur 2 gelegenen Flurstücks|1/5**

VO/BV/70-027/2022

**16.2 - Beantragung einer Dienstbarkeit zugunsten der Gemeinde lastend auf dem in der Gemarkung Lambrechtshagen, Flur 2 gelegenen Flurstück|56/25**

VO/BV/70-028/2022

Vorsitz:

Schriftführung:

---

Holger Kutschke

---

Kerstin Ulrich