Amtsausschuss Amt Warnow-West

Niederschrift

11. Sitzung des Schul- und Bauhofausschusses Amt Warnow-West

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

Sitzungstermin: Donnerstag, 20.04.2023

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr Sitzungsende: 18:50 Uhr

Ort, Raum: Sitzungsraum im Amt Warnow-West, Schulweg 1 a, 18198

Kritzmow

Anwesend

Vorsitz

Thomas Witt

stellv. Vorsitzender

Steffen Pagels

ordentliches Mitglied

Angelika Reichelt Vertretung für: Christian Schulz

Dittmar Brandt

Dr. Jan Blumenthal Vertretung für: Rüdiger Brügge

Hans-Werner Bull

Leif Kaiser

Irmgard Rautenberg

Mario Schacht

Abwesend

ordentliches Mitglied

Detlef Burmeister unentschuldigt **Andreas Henning** entschuldigt Christian Schulz entschuldigt Jürgen Ahrens entschuldigt Prof. Dr. Wolfgang Methling entschuldigt Rüdiger Brügge entschuldigt **Daniel Alst** entschuldigt Kjeld Wiedenbeck entschuldigt

Gäste:

Frau Czerny-Christenson, Leitende Verwaltungsbeamtin Amt Warnow-West
Herr Blotenberg, Fachbereichsleiter Bürgerdienste Amt Warnow-West
Herr Roeder, Fachbereichsleiter Bauverwaltung Amt Warnow-West
Frau Schütt, Fachbereichsleiterin Allgemeine Verwaltung Amt Warnow-West
Herr Johannsson, Bauhofleiter Amt Warnow-West
Herr Grell, Sachbearbeiter Gebäudemanagement Amt Warnow-West
Frau Schlicht, Leiterin des Jugendklubs in Kritzmow, und ihre Praktikantin
Frau Aloulou, Schulleiterin der Warnowschule Papendorf

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1	Begrüßung durch den Ausschussvorsitzenden, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
2	Einwohnerfragestunde
3	Anträge zur Änderung der Tagesordnung
4	Billigung des Protokolls der Ausschusssitzung vom 08.09.2022, Protokollkontrolle
5	Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Ausschusssitzung
6	Informationsvorlagen
6.1	Information und Beratung zu aktuellen Themen der Regenbogenkinder Grundschule Kritzmow
6.1.1	Vandalismus auf dem Schulgelände der Regenbogenkinder Grundschule Kritzmow IV/BV/10-070/2023
6.2	Information und Beratung zu aktuellen Themen der Warnowschule Papendorf
6.2.1	Beratung zur Nachnutzung der alten Sporthalle Warnowschule Papendorf
6.2.2	Beratung über den Kauf von Stühlen für die neue Sporthalle IV/BV/10-076/2023
6.3	Information und Beratung zu aktuellen Themen des Bauhofes
7	Beschlussvorlagen
7.1	Beschluss der Nutzungs- und Entgeltordnung für die Sporthalle Warnowschule VO/BV/10-068/2023

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Begrüßung durch den Ausschussvorsitzenden, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Schul- und Bauhofausschusses eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Herr Witt begrüßt Frau Angelika Reichelt in Vertretung für das neue Schul- und Bauhofausschussmitglied Herrn Christian Schulz (Herr Christian Schulz nimmt den Platz für den zum 31.12.2022 ausgeschiedenen Herrn Frank Dolge ein.)

2 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

3 Anträge zur Änderung der Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

4 Billigung des Protokolls der Ausschusssitzung vom 08.09.2022, Protokollkontrolle

Das Protokoll der 10. öffentlichen Schul- und Bauhofausschusssitzung mit der zugehörigen Protokollkontrolle wird ohne Änderungen gebilligt.

5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Ausschusssitzung

Auf der 10. öffentlichen Schul- und Bauhofausschusssitzung wurden keine Beschlüsse in nicht öffentlicher Sitzung gefasst.

6 Informationsvorlagen

6.1 Information und Beratung zu aktuellen Themen der Regenbogenkinder Grundschule Kritzmow

6.1.1 Vandalismus auf dem Schulgelände der Regenbogenkinder Grundschule Kritzmow

IV/BV/10-070/2023

Herr Witt erläutert, dass durch das Amt mehrere Varianten (Videoüberwachung, Alarmanlage, Wachschutz, Flutlichtanlage) geprüft wurden, um den Vandalismus auf dem Schulgelände der Regenbogenkinder Grundschule Kritzmow einzudämmen.

Er bittet die Leiterin des Jugendklubs in Kritzmow, Frau Schlicht, die Situation aus ihrer Sicht zu schildern.

Frau Schlicht berichtet, dass es sich bei den Tätern um Kinder und Jugendliche im Alter von 12-20 Jahren handelt, die größtenteils bekannt sind und ihre Graffitis dann selbst entfernen müssen.

Sie favorisiert als Maßnahme gegen den Vandalismus eine Flutlichtanlage mit Fotoaufnahme und gegen die Graffitis am Sozialtrakt der Grundschule wäre eine Latexbeschichtung vorteilhaft und kostengünstig, da daran die Farben nicht gut haften und mit Wasser entfernt werden können.

Die offiziellen Graffiti-Plätze werden sehr gut angenommen Herr Witt bedankt sich bei Frau Schlicht für ihre Ausführungen.

Nach eingehender Beratung wird festgelegt, dass in den vom Vandalismus betroffenen Bereichen Schilder mit dem Hinweis auf Videoüberwachung aufgestellt werden. Zudem sollen Kostenschätzungen für eine Flutlichtanlage eingeholt werden. Es werden statt Bewegungsmeldern eher Präsenzmelder in einer sehr kalten Lichtfarbe in Erwägung gezogen, die in einer großen Höhe anzubringen wären.

Diese Variante wäre auch für die Sporthalle der Warnowschule eine sinnvolle Ergänzung.

6.2 Information und Beratung zu aktuellen Themen der Warnowschule Papendorf

Herr Witt berichtet von den Beschädigungen am Gebäudeeingang der Warnowschule. Herr Grell wird die Kosten für eine umfassende Sanierung in den Haushalt 2024 einstellen. Es sollen Fachfirmen beratend hinzugezogen werden, um Möglichkeiten der Wiederherstellung der in der Substanz geschädigten Wand vorzuschlagen, so dass eine jährlich wiederkehrende Sanierung zukünftig vermieden werden kann.

Den Auftrag in Höhe von ca. 17.000 EUR für die Treppe zur Wiese hat die Firma Alpina erhalten. Nachdem die Absprachen mit der Firma erfolgt sind, wird der Schule der Termin zur Umsetzung der Maßnahme umgehend mitgeteilt.

Zur Außenanlage der neuen Sporthalle informiert Herr Roeder, dass die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie noch nicht vorliegen. Ende Juni ist mit einer Kostenschätzung zu rechnen. Die Umsetzung wird erst nächstes Jahr erfolgen.

Auf Nachfrage von Frau Aloulou wird bestätigt, dass die Wiese von der Schule erstmal weiterhin für ein nicht gefördertes Projekt genutzt werden kann.

Herr Pagels informiert zur bevorstehenden Einweihung der neuen Sporthalle in Papendorf. Der Minister für Klimaschutz, Landwirtschaft, ländliche Räume und Umwelt Herr Backhaus hat seine Teilnahme zugesagt. Einladungen sind an die Gemeindevertreter der Gemeinden Papendorf, Stäbelow, Pölchow, Kritzmow und Ziesendorf sowie an alle Bürgermeister des Amtsbereiches und deren Stellvertreter versandt worden. Es wird um Rückmeldung im Amt gebeten, damit das Catering organsiert werden kann. Die Schulleiterin, der stellv. Schulleiter und die Sportlehrer der Warnowschule sind ebenfalls eingeladen. Frau Aloulou wird dem Amt noch eine Rückmeldung geben, wie viele weitere Lehrer der Warnowschule an der Einweihungsfeier teilnehmen möchten.

Es ist ein kleines Musikprogramm (Schulband) der Schule vorgesehen. Frau Aloulou wird die Abstimmung dazu in die Wege leiten.

Vorab soll noch einmal überprüft werden, ob der Sportboden in der neuen Sporthalle für die Mattenwagen ausgelegt wurde oder Beschädigungen zu befürchten sind.

6.2.1 Beratung zur Nachnutzung der alten Sporthalle Warnowschule Papendorf

Herr Witt informiert zur Nachnutzung der alten Sporthalle in Papendorf: Die Bürgermeister haben entschieden, dass ein Plan zur Nachnutzung der alten Sporthalle auf Grund fehlender Priorität erst zu einem späteren Zeitpunkt aufgestellt wird. Solange kann die alte Sporthalle von der Warnowschule genutzt werden, wenn der bautechnische Stand dies hergibt.

6.2.2 Beratung über den Kauf von Stühlen für die neue Sporthalle

IV/BV/10-076/2023

Die Anschaffung von 324 stapelbaren Stühlen in einem Wert von 28.000 EUR kann nur erfolgen, wenn Einsparungen bei den Baukosten möglich sind. Es ist die Schlussrechnung Ende Juni 2023 abzuwarten.

6.3 Information und Beratung zu aktuellen Themen des Bauhofes

Herr Witt bittet den Bauhofleiter Herrn Johannsson, seine angedachten Projekte für das Haushaltsjahr 2024 vorzustellen.

Herr Johannsson stellt das Projekt "Sanitärtrakt auf dem Bauhofgelände in Stäbelow" vor: Da die Unfallkasse M-V darauf hingewiesen hat, dass die Mindestanforderungen bei den Sanitäranlagen des Bauhofgebäudes nicht erfüllt sind, wird der Anbau eines Sanitärtraktes mit Umkleidemöglichkeiten für Männer und Frauen nötig. Laut erster Kostenschätzung ist von einer Investition von mindestens 60.000 EUR (2 Container mit Untergrund, Abwasser und Strom) auszugehen.

Das Amt, Sachgebiet Hochbau, wird beauftragt, einen Variantenvergleich bis zur Haushaltsplanung 2024 vorzulegen. Es soll dabei nicht nur die Containerbauweise, sondern auch eine Massivbauvariante Berücksichtigung finden.

Herr Johannsson stellt das Projekt "Multicar" vor: Auch wenn die Anschaffungskosten für einen Multicar wesentlich höher sind, ist der Multicar in Bezug auf seine flexibleren Einsatzmöglichkeiten wesentlich effektiver. Insbesondere die Fahrwegzeiten durch die Nutzung für den leichten Pendelverkehr sind kürzer. Ein Multicar kann sehr gut im Winterdienst und für Mäharbeiten eingesetzt werden.

Herr Kaiser schlägt vor, ein Fahrzeugkonzept für den Bauhof zu entwickeln. Das Konzept soll ausgehend von den Ist-Aufgaben darlegen, welche Aufgaben derzeit durch welche Fahrzeuge erledigt werden, um dann herauszustellen, welche zusätzlichen Leistungen durch die Anschaffung weiterer Fahrzeuge durch den Bauhof erbracht werden könnten.

Herr Witt beauftragt das Amt zur Umsetzung des Vorschlages.

7 Beschlussvorlagen

7.1 Beschluss der Nutzungs- und Entgeltordnung für die Sporthalle Warnowschule VO/BV/10-068/2023

Herr Witt bittet Herrn Grell die Beschlussvorlage zu erläutern.

Herr Grell erklärt die Festsetzung der Entgelthöhe und trifft Aussagen zu

Nutzungsbedingungen. Es wurde sich bei der Erarbeitung der Nutzungs- und Entgeltordnung für die Sporthalle an den Erfahrungen der Stadt Rostock und der Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen orientiert.

Beschluss:

Der Schul- und Bauhofausschuss beschließt die Nutzungs- und Entgeltordnung für die Sporthalle Warnowschule gemäß dem vorliegendem Entwurf.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

Vorsitz:	Schriftführung:
Thomas Witt	Gabriele Oldenburg