

# Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen

## Öffentliche Niederschrift

---

### **16. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus**

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 17.04.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:30 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Gemeindezentrum in Elmenhorst, Gewerbeallee 45, 18107 Elmenhorst/Lichtenhagen

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Lars Rosenkranz

##### ordentliches Mitglied

Werner Iffländer

Marianne Düsterhöft

Ulf Grimnitz

Bernd Tietböhl

#### **Gäste:**

Herr Uwe Barten (Bürgermeister)

Herr Carsten Schersch (Behindertenbeauftragter)

Frau Frauke Mohr – Grafik Design

11 Einwohner

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.01.2023
- 4 Vorstellungsentwurf des Flyers zum Tourismusort Elmenhorst/Lichtenhagen
- 5 Auswertung der Strandreinigung in Elmenhorst
- 6 Informationsstand Leader Förderanträge/Rad- und Gehwegeförderung
- 7 Information zur 2. Änderung Flächennutzungsplan der Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen  
**IV/BV/20-113/2023**
- 8 Grundsatzbeschluss zur 3. Änderung des B-Planes Nr. 1, Gewerbe-, Misch-, und Wohngebiet "Steinbecker Eck"  
**VO/BV/20-077/2022-01**
- 9 Anschaffung und Aufstellung von Parkscheinautomaten in der Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen (Parkplatz Strandweg und evtl. Gemeindezentrum)  
**IV/OS/20-114/2023**
- 10 Tourismusort - Ziele und Verantwortlichkeiten
- 11 Tourismuskonzept
- 12 Sonstiges

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Rosenkranz eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit der Anwesenheit aller Mitglieder des Ausschusses gegeben.

---

### 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Frau Düsterhöft stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt Nr. 7 von der Tagesordnung zu nehmen. Grund: Klärung des Mitwirkungsverbot für den B-Plan Nr.1. Lt. Information der leitenden Verwaltungsbeamtin Frau Czerny-Christenson des Amtes Warnow West soll die Befangenheit erst durch die Kommunalaufsicht geklärt werden. So berichtet Frau Düsterhöft. Herr Rosenkranz erklärt sich für befangen.

**Abstimmungsergebnis:**  
**2 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen**  
**Somit ist der Antrag abgelehnt.**

Herr Rosenkranz bittet um das Rederecht für Frau Mohr (Vorstellung des Entwurfes für den Flyer Tourismusort Elmenhorst/Lichtenhagen) nach dem Tagesordnungspunkt 3 und die folgenden Tagesordnungspunkte im Anschluss zu behandeln.

**Abstimmungsergebnis:**  
**Einstimmig angenommen**

---

### 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.01.2023

Frau Düsterhöft macht darauf aufmerksam, dass die Protokolle durch den Vorsitzenden und den Protokollanten zu unterzeichnen sind.

**Abstimmungsergebnis:**  
**Einstimmig angenommen.**

Die Sitzungsniederschrift wird gebilligt.  
Das Protokoll der Sitzung vom 24.01.2023 wird einstimmig bestätigt.

---

### 4 Vorstellungsentwurf des Flyers zum Tourismusort Elmenhorst/Lichtenhagen

Frau Mohr stellt den ersten Entwurf des Flyers vor.  
Die Ausschussmitglieder beraten über den Entwurf. Frau Mohr sendet den Entwurf dem Bürgermeister und den Ausschussmitgliedern zu.  
Hierzu soll dann in Kürze eine Entscheidung getroffen werden.

---

## 5 Auswertung der Strandreinigung in Elmenhorst

Herr Rosenkranz, Frau Düsterhöft und Herr Iffländer informieren über die Strandreinigung. Es waren ca. 50 Bürgerinnen, Bürger, Kinder, sachkundige Einwohner und Gemeindevertreter anwesend. Für die erste Veranstaltung dieser Art in der Gemeinde können wir sehr zufrieden sein. Es wurde viel Unrat und Müll beseitigt. Die Bänke wurden gestrichen und Schilder gereinigt.

Der Ausschuss bedankt sich bei allen Teilnehmern.

Zukünftig möchte der Ausschuss diese Aktion einmal im Jahr organisieren. Auch ist eine gleiche Aktion im Bereich „Zu den Tannen“ angedacht.

---

## 6 Informationsstand Leader Förderanträge/Rad- und Gehwegförderung

Herr Rosenkranz informiert die Ausschussmitglieder über die Ablehnung der beantragten Förderung zum neuen Rad -und Gehweg zum Strand sowie über die Ablehnung zur Förderung am internationalen Rad – und Wanderweg.

Hier möchte der Ausschuss noch einmal nachfassen, da die Ablehnung zum neuen Rad - und Gehweg nicht plausibel für die Ausschussmitglieder ist.

Verantwortlich: Herr Rosenkranz und Herr Iffländer

Für die Leader Förderprogramme 2024-2027 sind Gelder vom Land bestätigt.

Sobald die neuen Förderanträge im Internet zur Verfügung stehen, sollen die Anträge nochmals eingereicht werden.

Verantwortlich: Herr Rosenkranz und Herr Iffländer

---

## 7 Information zur 2. Änderung Flächennutzungsplan der Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen

IV/BV/20-113/2023

Der Bürgermeister berichtet über den aktuellen Stand. Vorschläge von Fraktionen sind eingegangen und sollen kurzfristig bearbeitet werden. Ein Planer soll beauftragt werden.

---

## 8 Grundsatzbeschluss zur 3. Änderung des B-Planes Nr. 1, Gewerbe-, Misch-, und Wohngebiet "Steinbecker Eck"

VO/BV/20-077/2022-01

Herr Rosenkranz übergibt wegen seines Mitwirkungsverbot es die Leitung an Herrn Grimnitz. Es werden Frau Düsterhöft und Herr Grimnitz wegen Mitwirkungsverbot angesprochen.

Herr Grimnitz verneint, Frau Düsterhöft hat eine Prüfung vom Amt über ein Mitwirkungsverbot veranlasst.

Das Amt soll ein Mitwirkungsverbot der Mitglieder des Ausschusses prüfen lassen.

Es folgt eine Diskussion über den Grundsatzbeschluss.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
2	0	2

---

## **9 Anschaffung und Aufstellung von Parkscheinautomaten in der Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen (Parkplatz Strandweg und evtl. Gemeindezentrum)**

IV/OS/20-114/2023

Herr Iffländer schlägt das Mieten eines Parkscheinautomaten vor. Hier kommt der Vermieter für Schäden oder Reparaturen auf und nicht die Gemeinde.

Der Ausschuss schlägt vor, dass die Kosten für einen Kauf oder eine Miete geprüft werden müssen.

Die Mitglieder schlagen vor, dass am Strand ein Parkscheinautomat aufgestellt werden soll, nicht jedoch auf dem Parkplatz vor dem Gemeindezentrum. Herr Tietböhl trägt vor, dass diese Einnahmen für Strandreinigung und Tourismusförderung einzusetzen sind.

---

## **10 Tourismusort - Ziele und Verantwortlichkeiten**

Der Ausschuss schlägt vor, die Strandreinigung und eine Reinigung am Pappelweg jährlich zu einem festen Bestandteil werden zu lassen.

Die Schilder Tourismusort sind bestellt und sollen bis Ende April 2023 angebracht werden.

Der Ausschuss empfiehlt die Erneuerung der Sitzbänke am Dorfteich.

Am neu entstandenen Tischtennis-Platz wurde angeregt, zwei Sitzbänke aufstellen zu lassen, auch fehlt dort ein Papierkorb.

Der Ausschuss bittet den Bürgermeister um Aufstellung von Hundetütenspendern in der Gemeinde.

Es wird über den Verbleib des Bunkers im Pappelweg diskutiert. Hier sollen Vorschläge bis zur nächsten Sitzung eingebracht werden.

---

## **11 Tourismuskonzept**

Das Dorfentwicklungskonzept wird in Kürze fertig gestellt sein. Im Anschluss soll das Tourismuskonzept angegangen werden.

Herr Iffländer stellt den Ausschussmitgliedern eine Checkliste für die Erstellung eines Tourismuskonzeptes zur Verfügung (per Mail).

---

## **12 Sonstiges**

Frau Düsterhöft bittet den Bürgermeister das Amt zu beauftragen, die Internetpräsentation der Gemeinde zu überarbeiten und die Vereine auf der Internetseite aktuell darzustellen und zu verlinken.

Herr Rosenkranz fragt nach dem Anschreiben an die Gewerbetreibenden, welches vom Amt verschickt werden sollte. Der Bürgermeister wird sich erkundigen.

Die Anschriften der Gewerbetreibenden sollten auf der Internetseite der Gemeinde aktualisiert werden.

Herr Tietböhl fragt nach der Einsatzbereitschaft der Feuerwehr. Der Bürgermeister erklärt die Einsatzbereitschaft ist gegeben.

Vorsitz:

---

Lars Rosenkranz

Schrifführung:

---

Lars Rosenkranz