Gemeinde Ziesendorf

Öffentliche Niederschrift

15. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Ziesendorf

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

Sitzungstermin: Mittwoch, 07.06.2023

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr Sitzungsende: 18:55 Uhr

Ort, Raum: Haus der Freiwilligen Feuerwehr, Dorfplatz 5 b, 18059 Ziesendorf

Anwesend

Vorsitzender

Thomas Witt

stellv. Vorsitzender

Kjeld Wiedenbeck

ordentliches Mitglied

Daniel Alst

Rainer Beste

Thomas Bleeck

Dirk Hülsmann

Christiane Pilkes

Nancy Wormser-Szoebb

Abwesend

stellv. Vorsitzender

Detlev Elgeti entschuldigt

ordentliches Mitglied

Jana Harder entschuldigt

Gäste:

3 Gäste

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Anträge zur Änderung der Tagesordnung
- 4 Billigung des Protokolls der Gemeindevertretersitzung vom 01.03.2023
- Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Gemeindevertretersitzung
- 6 Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden
- Wahl eines neuen Mitgliedes für den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau. Verkehr und Umwelt
- 8 Beschlussvorlagen
- 8.1 Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Ziesendorf zum 31. Dezember 2020 VO/FV/80-039/2023
- 8.2 Beschluss über die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2020
 - VO/FV/80-040/2023
- 8.3 Beschluss über die Dritte Satzung zur Änderung der Hundesteuersatzung der Gemeinde Ziesendorf VO/FV/80-044/2023
- 8.4 Beschluss über die Zustimmung der Gemeinde zu einer überplanmäßigen Ausgabe zur Deckung der Investitionsumlage 2022 für den Neubau der Sporthalle Warnowschule Papendorf VO/OS/80-052/2023

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Grundstücksangelegenheiten
- 9.1 Beschluss über die städtebaulichen Verträge zur Übernahme der anteiligen Planungskosten für die Aufstellung der 1. Änderung des B-Plans Nr. 2 für das Wohn-und Mischgebiet Ziesendorf-Süd VO/BV/80-048/2023

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die Gäste und stellt fest, dass die Einladungen ordnungsgemäß zugegangen sind. 8 Gemeindevertreter sind anwesend, damit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Einwohnerfragestunde

Anwohner aus der Kirchenstraße in Buchholz beklagen die zu hohe Durchfahrtsgeschwindigkeit der Fahrzeuge in der Nähe des Ortsausganges. In beide Richtungen sind alle Fahrzeuge viel zu schnell unterwegs. Sie würden hier eine Geschwindigkeitsreduzierung befürworten.

Herr Witt erklärt, dass es diesbezüglich schon mehrmals Kontakt mit dem Straßenbauamt gegeben hat, dies aber nicht zum Erfolg geführt hat. Da es dort im Amt personelle Veränderungen gegeben hat, hält er eine nochmalige Prüfung der Angelegenheit für sinnvoll. Er bittet die Anwohner, ihn bei Schriftverkehr mit dem Straßenbauamt oder dem Landkreis mit in den Verteiler aufzunehmen, damit auch die Gemeindevertretung über den aktuellen Sachstand informiert ist.

Weiterhin wird berichtet, dass es in der Kirchenstraße auf der Höhe Nr. 31 ständig nach Fäkalien riecht.

Herr Bleeck erklärt dazu, dass es hier Überprüfungen schon mehrfach gegeben hat. Das Abwasser wird zeitweilig in Sammelgruben aufgefangen, erst wenn diese vollgelaufen sind, erfolgt die Ableitung Richtung Rostock. Durch das Anstauen kommt es zu diesen üblen Gerüchen. Ansprechpartner ist Nordwasser GmbH. Er empfiehlt, dort nochmals um Prüfung und Besichtigung zu bitten.

Ein weiterer Einwohner möchte wissen, ob in Höhe Kirchenstraße 31 a - d eine Straßenbeleuchtung durch die Gemeinde geplant ist.

Der Bürgermeister bestätigt, dass es bisher keine Planungen dafür gibt. Der Gehweg ist bis zum Ende beleuchtet. Er wird prüfen, ob die Umsetzung im nächsten Jahr möglich ist.

Es wird darauf hingewiesen, dass das Hinweisschild auf die Geschwindigkeit anfänglich noch beachtet wurde, aber nach einigen Wochen keine Reaktionen bei den Autofahrern mehr ausgelöst hat.

Hier soll nochmals das Gespräch mit dem Straßenbauamt gesucht werden, um die Geschwindigkeitssituation zu klären.

Außerdem wird informiert, dass die Geschwindigkeitsmessanzeige jederzeit woanders installiert werden kann. Die Tafel soll in Buchholz einen anderen Standort bekommen, Ortseingang Buchholz aus Richtung Rostock. Am derzeitigen Standort sollte nochmal eine Geschwindigkeitsprüfung durch die Ordnungsbehörde beantragt werden.

Anträge zur Änderung der Tagesordnung

3

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

4 Billigung des Protokolls der Gemeindevertretersitzung vom 01.03.2023

Zum Protokoll der letzten Sitzung gibt es keine Fragen oder Anmerkungen der Anwesenden, damit ist das Protokoll gebilligt.

Herr Witt verliest die Ergebnisse der Protokollkontrolle, auch dazu gibt es keine Fragen.

5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Gemeindevertretersitzung

In der letzten Sitzung der Gemeindevertretung am 01.03.2023 wurden in nicht öffentlicher Sitzung keine Beschlüsse gefasst.

6 Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden

Finanzausschuss:

Der Finanzausschuss hat in der Zwischenzeit nicht getagt.

Bauausschuss:

Am 18.05.2023 fand die letzte Sitzung des Bauausschussers statt. Die Themen waren:

- Stand aktuelle B-Pläne
- Hochwasserschutz in Buchholz noch in Planung
- Baumausgleichspflanzungen
- Abwasserleitung Fahrenholz kein neuer Stand, Versorger sollen nochmals prüfen
- Errichtung eines neuen Spielgerätes
- Sanierung Bushaltestelle zwischen Ziesendorf und Schwaan (Seite des geplanten Radweges)

Sozialausschuss:

- Ab 01.07.2023 gibt es wieder die Besuche bei den Rentnern zu Geburtstagen. Um die runden Geburtstage kümmert sich Herr Witt. Ca. 10 Euro sind pro Person für Blumen eingeplant.
- Die Blumensträuße werden von jedem selbst besorgt, die Erstattung der Kosten sind über das Formular des Amtes (wird jedem Gemeindevertreter per E-Mail zugesandt) zu beantragen. Die Abstimmung zu den Besuchen erfolgt über die WhatsApp-Gruppe der Gemeindevertreter.
- Eine Sitzung des Sozialausschusses hat nicht stattgefunden, aber die Planungen für das Sommerfest am 24.06.2023 wurden weitergeführt. Im Mitteilungsblatt stand bereits ein Artikel zur geplanten Veranstaltung. Das Plakat ist ausgehängt und die Strohpuppen sind fertig. Sponsorenbriefe wurden versandt.
 Erau Wormer-Szoehb fordern auch alle Gemeindevertreter auf einen Kuchen für das
 - Frau Wormer-Szoebb fordern auch alle Gemeindevertreter auf, einen Kuchen für das Fest zu backen, insgesamt werden 32 benötigt.
- Es werden noch dringend Helfer für die Kinderbetreuung gesucht. Ein Steinkünstler sowie ein Töpfer werden Ihre Arbeiten anbieten. Eintritt wird 5 € betragen, eine

Veröffentlichung auf der Homepage der Gemeinde muss noch erfolgen.

Bürgermeister:

- Herr Witt informiert, dass es ab 01.07.2023 keine festen Termine mehr für die Bürgermeistersprechstunde geben wird, da diese nicht genutzt wurde. Jeder mit Gesprächsbedarf wendet sich an den Bürgermeister und bekommt einen persönlichen Termin.

Eine entsprechende Information ist auf der Amtsseite zu veröffentlichen.

7 Wahl eines neuen Mitgliedes für den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt

Durch den Bürgermeister wird darüber informiert, dass Frau Freia Sagert ihr Mandat als Gemeindevertreterin niedergelegt hat und somit auch nicht mehr als Mitglied für den Bauausschuss zur Verfügung steht.

Ein Sitz im Bauausschuss für einen sachkundigen Einwohner ist gemäß Hauptsatzung neu zu besetzen. In Gesprächen haben sich die Mitglieder des BA bereits für Frau Möller entschieden, die mit ihrer ehemaligen Tätigkeit im Planungsbüro die nötigen Voraussetzungen mitbringt.

Beschluss:

Die Gemeindevertreter beschließen, Frau Silvia Möller in den Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt zu wählen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

8 Beschlussvorlagen

8.1 Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Ziesendorf zum 31. Dezember 2020

VO/FV/80-039/2023

Der vorliegende Jahresabschluss ist durch den Rechnungsprüfungsausschuss geprüft worden. Die Zustimmung zum Beschluss wurde empfohlen.

Herr Witt informiert an dieser Stelle, dass für die Nachfolge der Fachbereichsleiterin Finanzen Frau Kleinbauer eine Nachfolgerin gefunden worden ist. Die Bestätigung erfolgt erst im Amtsausschuss.

Fragen zum Jahresabschluss werden nicht gestellt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ziesendorf stellt den vom Rechnungsprüfungsausschuss geprüften Jahresabschluss der Gemeinde zum 31. Dezember 2020 i. d. F. vom 27.02.2023 fest.

Der ausgewiesene und festgestellte Jahresüberschuss in Höhe von 681.444,19 EUR wird

gemäß § 44 Abs. 4 GemHVO-Doppik i. d. F. vom 23. Juli 2019 auf neue Rechnung vorgetragen.

Bilanzsumme per 31.12.2020 6.999.577,86 EUR Eigenkapital per 31.12.2020 6.053.261,27 EUR Jahresergebnis in der Ergebnisrechnung 2020 (Nr.31) 681.444,19 EUR

Finanzmittelüberschuss/- Fehlbetrag

in der Finanzrechnung 2020 (Nr. 40) 876.485,23 EUR

Der Haushaltsausgleich gemäß § 16 Absatz 2 GemHVO-Doppik i. d. F. vom 23. Juli 2019 ist gegeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

8.2 Beschluss über die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2020

VO/FV/80-040/2023

Gemäß § 24 der Kommunalverfassung erklärt sich Herr Witt befangen und übergibt die Leitung der Sitzung an Herrn Wiedenbeck und nimmt nicht an der Abstimmung teil. Dieser verliest den Beschluss und lässt abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ziesendorf entlastet gemäß § 60 Abs. 5 Satz 2 KV M-V den Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2020.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

8.3 Beschluss über die Dritte Satzung zur Änderung der Hundesteuersatzung der Gemeinde Ziesendorf

VO/FV/80-044/2023

Herr Witt übernimmt wieder und erläutert kurz den Beschluss.

Gemäß § 1 der aktuellen Fassung der Hundesteuersatzung Ziesendorf werden gefährliche Hunde gesondert besteuert. Durch die Neufassung der Hundehalterverordnung M-V wird nicht mehr in § 2 sondern in § 3 definiert, welche Hunde als gefährlich gelten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Dritte Satzung zur Änderung der Hundesteuersatzung der Gemeinde Ziesendorf.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

8.4 Beschluss über die Zustimmung der Gemeinde zu einer überplanmäßigen Ausgabe zur Deckung der Investitionsumlage 2022 für den Neubau der Sporthalle Warnowschule Papendorf

VO/OS/80-052/2023

Bei der vorliegenden Beschlussvorlage handelt es sich ausschließlich um die Abrechnung der angefallenen Kosten für das Jahr 2022. Diese wird anteilig mit den Gemeinden abgerechnet. Da die Gemeinde keine Rückstellungen gebildet hat, ist nun die überplanmäßige Ausgabe zu beschließen. Es hat 350.000 € zusätzliche Ausgaben gegeben. Die Gemeinde hat in diesem Jahr sehr gute Einnahmen aus Gewerbesteuer erzielen können und kann diese Zahlungen damit ausgleichen.

Für die Außenanlagen wird zurzeit eine Machbarkeitsstudie erarbeitet. Die Maßnahme wird zu einem späteren Zeitpunkt realisiert. Das Konzept für Wege und Treppen hat Vorrang. Die alte Sporthalle wird bis auf Weiteres mit genutzt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ziesendorf beschließt die Zustimmung zu einer überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 352.921,07 EUR im Sachkonto 21500.01900000 zur Deckung der Ausgaben für die Investitionsumlage 2022 für den Neubau der Sporthalle Warnowschule Papendorf.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

Vorsitz:	Schriftführung:
Thomas Witt	Kerstin Ulrich