

Beschlussauszug

aus der
17. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft
und Tourismus Elmenhorst/Lichtenhagen
vom 13.09.2023

Top 15 Antrag der CDU-Fraktion zum Grundsatzbeschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 "Steinbecker Weg"
VO/BV/20-141/2023

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen legt die Planungsziele für den Grundsatzbeschluss der 3. Änderung des B-Planes Nr. 1, Gewerbe-, Misch-, und Wohngebiet "Steinbecker Eck" fest.

Folgende Aufgaben sind an das Planungsbüro zu erteilen:

- Umgestaltung der Garagenflächen westlich des 24-WE-Mehrfamilienhauses
- Umfahrungsstraße südlich des 24-WE- Mehrfamilienhauses, ggf. Erweiterung von Parkstellflächen
- Rückplanung der Verbindungsstraße (Planstraße A) auf die Gewerbeallee
- teilweise Rückplanung der Heckenpflanzungen zugunsten einer rückwärtigen Zufahrt auf das Flurstück 45/19 von der Gewerbeallee
- Nutzung bzw. gestalterische Einbeziehung der vorhandenen Kleingärten in eine Naherholungsanlage / Park

Der Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus empfiehlt die Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	4	0