

Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen

Öffentliche Niederschrift

17. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus Elmenhorst/Lichtenhagen

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

Sitzungstermin:	Mittwoch, 13.09.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:45 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum in Elmenhorst, Gewerbeallee 45, 18107 Elmenhorst/Lichtenhagen

Anwesend

Vorsitz

Lars Rosenkranz

ordentliches Mitglied

Werner Iffländer

Marianne Düsterhöft

Ulf Grimnitz

Bernd Tietböhl

Gäste:

Bürgermeister Uwe Barten

10 Einwohner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift und Kontrolle des Protokolls der Sitzung vom 17.04.2023
- 4 Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 5 Vorstellung des Flyers Tourismusort Elmenhorst/Lichtenhagen
- 6 Informationsstand Leader Förderanträge
- 6.1 Informationsstände Tiefbau / Ausstattung / Leader Förderanträge
IV/BV/20-146/2023
- 7 Informationsstand zur Verlinkung der Gewerbetreibenden und der Vereine auf der Gemeindehomepage
- 8 Haushaltsplanung 2024
- 9 Informationsstand Rad- und Gehweg zum Strand
- 10 Informationsstand Parkscheinautomat am Strand, Sitzbänke am Dorfteich und am Tischtennisplatz am Gemeindezentrum inkl. Papierkorb
- 11 Informationsstand über das Aufstellen von Hundetütenspender in der Gemeinde
- 12 Vorschlag zur Planung und Errichtung einer Hundefreilaufwiese in der Gemeinde
IV/BV/20-134/2023
- 13 Vorbereitungen für das Tourismuskonzept der Gemeinde
- 14 Beschluss über die Errichtung von Werbeanlagen an der Fassade der Sporthalle Lichtenhagen und den Abschluss des Vertrages zur Bewirtschaftung
VO/BV/20-145/2023
- 15 Antrag der CDU-Fraktion zum Grundsatzbeschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 "Steinbecker Weg"
VO/BV/20-141/2023

Nichtöffentlicher Teil

- 16 Antrag auf Bezuschussung über Bebauungsplan Nr. 23 "Caravanstellplatz"
IV/BV/20-139/2023

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

3 Billigung der Sitzungsniederschrift und Kontrolle des Protokolls der Sitzung vom 17.04.2023

Die Sitzungsniederschrift und das Protokoll wurden einstimmig bestätigt.

4 Bericht des Ausschussvorsitzenden

Alle aktuellen Themen sind auf der Tagesordnung.

5 Vorstellung des Flyers Tourismusort Elmenhorst/Lichtenhagen

Der Flyer wurde nach den gewünschten Änderungen aller Ausschussmitglieder vorgestellt. Die Mitglieder des Ausschusses sind mit dem Flyer einverstanden. 2.000 Stück wurden zum Druck vom Bürgermeister beauftragt. Frau Düsterhöft hat Flyer in Warnemünde, Bad Doberan, Nienhagen, Börgerende, Heiligendamm verteilt. Herr Iffländer hat über den Museumsverband in der Umgebung Flyer bereitgestellt. Unser Bürgermeister hat in der Gemeinde Flyer ausgegeben z.B. an Gaststätten und den Stellplätzen. Bei Bedarf an Flyer wird um Rückmeldung an den Bürgermeister über Frau Düsterhöft gebeten.

6 Informationsstand Leader Förderanträge

Herr Rosenkranz informiert, dass in der 37. KW die Sitzung der Lokalen Aktionsgruppe Ostsee-DBR stattfindet, in der alle LEADER -Projektideen für 2024 diskutiert und beraten werden. Ende September bis Mitte Oktober wird uns mitgeteilt, ob die eingereichten Projekte ausgewählt sind und somit entsprechend differenzierte Förderanträge gestellt werden können.

6.1 Informationsstände Tiefbau / Ausstattung / Leader Förderanträge

IV/BV/20-146/2023

In Abstimmung mit dem Bürgermeister der Gemeinde sind in der aktuell anstehenden Haushaltsplanung für das Jahr 2024 finanzielle Mittel sowohl für die Ausstattung mit Sitzbänken/ Abfallbehältern (am Jugendclub und Dorfteich) als auch für das Aufstellen von Hundetütenspendern im Gemeindegebiet berücksichtigt worden.

7 Informationsstand zur Verlinkung der Gewerbetreibenden und der Vereine auf der Gemeindehomepage

Das Amt ist bei der Aufarbeitung und wird nach Fertigstellung die Daten auf die Internetseite der Gemeinde einstellen.

8 Haushaltsplanung 2024

Vorschläge für die Haushaltsplanung 2024 vom Ausschussvorsitzenden:
Grundbetrag für den Campus in Abstimmung mit AWW einstellen.
Spiel und Begegnungsstädte 400.000 Euro für Planung und Umsetzung. (Leader Antrag)
Touristische Ausschilderung der Radwege 45.000 Euro.(Leader Antrag)
Jugendfeuerwehr 15.000 Euro.(Leader Antrag)
Strandweg Elmenhorst (Radweg) 250.000 Euro
Planung Radweg auf der Hauptstraße Elmenhorst wenn Umgehung fertig. 20.000 Euro
Garagenabriss & Errichtung neuer Stellplätze, Garagen für 24 WE. 150.000 Euro
Errichtung einer Hundefreilaufwiese und Hundetütenspender in der Gemeinde. 30.000 Euro
Werbung Sporthalle Lichtenhagen.19.500 Euro
Umbau/Sanierung Gemeindezentrum 20.000 Euro

9 Informationsstand Rad- und Gehweg zum Strand

Herr Iffländer informiert den Ausschuss über eine Begehung. Anwesend waren Frau Wüstenberg vom AWW, Herr Meyer (Planer), Herr May stellv. Bürgermeister, Herr Rosenkranz und Herr Iffländer. Aus Platzgründen ist ein separater Rad/Gehweg zum Strand nicht möglich. Eine mögliche Variante wäre eine kombinierte Straße mit eingezeichnetem Rad-und Gehweg. Eine Anbindung zum Küstenradweg.

Im Einverständnis mit dem Bürgermeister und dem AWW wird Herr Meyer beauftragt, diese Variante auf Fördermöglichkeit und Durchführung zu prüfen.

Ein Namensvorschlag für das Projekt lautet: „Radweg zum Ostseestrand“

10 Informationsstand Parkscheinautomat am Strand, Sitzbänke am Dorfteich und am Tischtennisplatz am Gemeindezentrum inkl. Papierkorb

Der Ausschuss empfiehlt mit dem Einvernehmen des Bürgermeisters die GV über das Aufstellen eines Parkscheinautomaten auf dem Parkplatz am Strand entscheiden zu lassen.

Der Betreiber stellt den Parkscheinautomat auf eigene Kosten zur Verfügung. Die Gemeinde bekommt 75% der erzielten Einnahmen.

Die Gemeinde muss eine Stromversorgung am Aufstellort sicherstellen.

Kontakt Daten der Firma K+S Parkraumservice GmbH im Anhang.

11 Informationsstand über das Aufstellen von Hundetütenspender in der Gemeinde

Der Bürgermeister informierte, dass zwei Hundetütenspender beauftragt sind.

Sie sollen hinter dem 24WE Block aufgestellt werden.

Sollten diese Spender bei den Hundebesitzern zweckdienlich angenommen werden, empfiehlt der Ausschuss das Aufstellen weiterer Hundetütenspender in der Gemeinde.

12 Vorschlag zur Planung und Errichtung einer Hundefreilaufwiese in der Gemeinde

IV/BV/20-134/2023

Der Ausschuss spricht sich für die Errichtung einer Hundefreilaufwiese aus.

Es soll kurzfristig eine Begehung hierzu stattfinden.

Vorschlag vom Bürgermeister: Hundefreilaufwiese im Gewerbegebiet nahe der Grünschnittabgabe.

Der Standort Pappelweg kommt wohl nicht in Frage, weil dort ein Bolzplatz errichtet werden soll.

13 Vorbereitungen für das Tourismuskonzept der Gemeinde

Es sollen in den nächsten Sitzungen Festlegungen getroffen werden, um Maßnahmen der Gemeinde in das Konzept einarbeiten zu können.

Zum Beispiel: Rad- und Gehweg zum Ostseestrand, Ladestationen am Strandparkplatz, Fahrradtourismus fördern etc.

14 Beschluss über die Errichtung von Werbeanlagen an der Fassade der Sporthalle Lichtenhagen und den Abschluss des Vertrages zur Bewirtschaftung

VO/BV/20-145/2023

Der Ausschuss empfiehlt der GV einstimmig den vorliegenden Entwurf.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Errichtung von Werbeanlagen an der Fassade der Sporthalle Lichtenhagen und den Abschluss des Vertrages zur Bewirtschaftung gemäß dem anliegenden Entwurf.

Der Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus empfiehlt die Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

15 Antrag der CDU-Fraktion zum Grundsatzbeschluss zur 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 "Steinbecker Weg"

VO/BV/20-141/2023

Herr Rosenkranz erklärt sich hierzu befangen.

Die stimmberechtigten Mitglieder des Ausschusses diskutieren den Antrag.

Wenn es hierzu eine Empfehlung vom AWW gibt, wird erneut über den Antrag beraten.

Bis dahin wird der Antrag in jetziger Form abgelehnt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen legt die Planungsziele für den Grundsatzbeschluss der 3. Änderung des B-Planes Nr. 1, Gewerbe-, Misch-, und Wohngebiet "Steinbecker Eck" fest.

Folgende Aufgaben sind an das Planungsbüro zu erteilen:

- Umgestaltung der Garagenflächen westlich des 24-WE-Mehrfamilienhauses
- Umfahrungsstraße südlich des 24-WE- Mehrfamilienhauses, ggf. Erweiterung von Parkstellflächen
- Rückplanung der Verbindungsstraße (Planstraße A) auf die Gewerbeallee
- teilweise Rückplanung der Heckenpflanzungen zugunsten einer rückwärtigen Zufahrt auf das Flurstück 45/19 von der Gewerbeallee
- Nutzung bzw. gestalterische Einbeziehung der vorhandenen Kleingärten in eine Naherholungsanlage / Park

Der Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus empfiehlt die Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	4	0

Vorsitz:

Schriftführung:

Lars Rosenkranz

Lars Rosenkranz