

Gemeinde Lambrechtshagen

Öffentliche Niederschrift

17. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Lambrechtshagen

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

Sitzungstermin:	Donnerstag, 09.11.2023
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	20:50 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Lambrechtshagen, Allershäger Straße 1 a, 18069 Lambrechtshagen

Anwesend

Vorsitzender
Holger Kutschke

stellv. Vorsitzender
Robert Eschment
Henrike Born

ordentliches Mitglied
Joachim Baade
Dieter Braun
Gaby Breide
Christine Dubberke
Robert Heß
Uwe Jablonski
Achmed Mannke
Heiko März
Nils Postma

Abwesend

ordentliches Mitglied
Anke Holtz

entschuldigt

Gäste:

1 Einwohner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Vertraulichkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Anträge zur Änderung der Tagesordnung
- 4 Billigung des Protokolls der Gemeindevertretersitzung vom 22.06.2023, Protokollkontrolle
- 5 Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden
- 6 Beschlussvorlagen
- 6.1 Beschluss über die Zahl und die Abgrenzung der Wahlbereiche
VO/LV/70-057/2023
- 6.2 Beschluss eines überplanmäßigen Aufwands/Auszahlung für die Beschaffung einer Netzersatzanlage für den Katastrophenschutz
VO/BV/70-058/2023
- 7 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Gemeindevertretersitzung

Nichtöffentlicher Teil

- 8 Grundstücksangelegenheiten
- 8.1 Verkauf einer unvermessenen Teilfläche aus dem in der Gemarkung Lambrechtshagen, Flur 2, gelegenen Flurstück |(nichtöffentlich)
VO/BV/70-069/2023
- 8.2 Zustimmung zur Belastung des für eine Teilfläche aus dem in der Gemarkung Lambrechtshagen, Flur 2, Flurstück|(nichtöffentlich)
VO/BV/70-070/2023
- 8.3 Verlängerung des Erbbaurechtes lastend auf dem in der Gemarkung Lambrechtshagen, Flur 2 gelegenen Flurstücken|(nichtöffentlich)
VO/BV/70-068/2023

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Vertraulichkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. 12 Gemeindevertreter sind anwesend, damit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Einwohnerfragestunde

Der Einwohner möchte wissen, wie der Stand der Arbeiten beim Verbindungsweg Steinfugen und Erlenteich ist, der zurzeit nur eingeschränkt nutzbar ist. Herr Kutschke erklärt, dass noch ein Pflegegang durch die Firma vorgesehen ist und im Anschluss die Schilder entfernt werden. Der Zustand des Weges wird weiterhin überwacht und gegebenenfalls verbessert. Weitere Pflegegänge sind vorgesehen.

Weitere Fragen gibt es nicht.

3 Anträge zur Änderung der Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

4 Billigung des Protokolls der Gemeindevertretersitzung vom 22.06.2023, Protokollkontrolle

Durch den Bürgermeister wird die Protokollkontrolle verlesen. Zum Protokoll und zur PK gibt es keine Fragen oder Anmerkungen, damit ist das Protokoll gebilligt.

5 Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden

Bürgermeister:

- Die Arbeiten in Alt Sievershagen wurden im Juli abgeschlossen, die aufgetretenen Probleme wurden durch die Firma Groth zeitnah gelöst.
- Am 08.07.2023 fand unser Dorffest statt. Es gab zahlreiche Jugendliche aus dem Rostocker Raum, zusätzliches Sicherheitspersonal wurde angefordert. Der Abend verlief ruhig und ohne Zwischenfälle.
- Das Sommerfest der Senioren war am 26.07.2023.
- Im August wurde der neue Aldi-Markt eröffnet.
- Eine Zusammenkunft des SUR zum Thema Einzelhandel fand statt, ein neues Konzept dazu wird zurzeit erarbeitet.
- Mit der Unteren Naturschutzbehörde fand ein Termin zur Kita statt.

- Am 16.09.2023 fand in Kritzmow ein Amtsfeuerwehrball statt. Dieser sollte ein Dankeschön an alle Kameradinnen und Kameraden für die Einsatzbereitschaft sein, ebenfalls wurden Ehrungen vorgenommen.
- Der Amtsausscheid der Jugendfeuerwehr war am 23.09.2023. Eine gute Platzierung wurde erzielt.
- Es fanden Abstimmungen zur Querung der Kreisstraße Rotbäkaue statt, weitere Vorgehensweisen wurden abgestimmt. Die Umsetzung erfolgt in 2024.
- Im Oktober fand eine Veranstaltung der Dorfinitiative „tu hus“ statt.
- Zum B-Plan 18 erfolgen letzte Abstimmungen vor der Ausschreibung zur Erschließung.
- Der Durchgang Erlenteich ist soweit fertig gestellt, die Abnahme erfolgt in kürze.
- Die Stadt Rostock hat die Theodor-Körner-Straße zur Fahrradstraße umgewandelt mit Anlieger frei. Die Hansestadt wurde angeschrieben und darauf hingewiesen, dass sich durch diese Maßnahme Verkehrsströme ändern können, was nicht im Sinne der Gemeinden Elmenhorst und Lambrechtshagen ist. Weiterhin müssen alle LKWs über die Theodor-Körner-Straße zum Rostocker Gewerbegebiet fahren, da in Lambrechtshagen ein Verkehrsverbot für LKWs besteht.

Bauausschuss:

- Die geplante Sitzung des Bauausschusses musste wegen Krankheit entfallen. Ein neuer Termin ist für den 28.11.2023 vorgesehen.

Sozialausschuss:

- Der Ausschuss hat am 18.09.2023 getagt und sich zu aktuellen Themen ausgetauscht. Die Initiative „tu hus“ hat sich mit ihren Vorhaben dem Ausschuss vorgestellt.
- Eine weitere Sitzung hat am 16.10.2023 stattgefunden. Hier war das Hauptthema der Haushalt für 2024.

Finanzausschuss:

- Der Finanzausschuss tagt im Dezember, um über den Haushaltsbeschluss 2024 zu beraten.

6 Beschlussvorlagen

6.1 Beschluss über die Zahl und die Abgrenzung der Wahlbereiche

VO/LV/70-057/2023

Der vorliegende Beschluss ist bereits vom Hauptausschuss bestätigt worden, es gibt keine Fragen dazu.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lambrechtshagen beschließt, zu den Kommunalwahlen am 09.06.2024 im Wahlgebiet der Gemeinde einen Wahlbereich zu bilden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

6.2 Beschluss eines überplanmäßigen Aufwands/Auszahlung für die Beschaffung einer Netzersatzanlage für den Katastrophenschutz

VO/BV/70-058/2023

Die Gemeinde plant, für eventuelle Katastrophenlagen bei Strom- oder Heizungsausfall eine Netzersatzanlage zu beschaffen. Die Verpflichtung, im Bedarfsfall Wärmeinseln zu schaffen, bleibt bestehen. Im vergangenen Jahr wurden die Geräte im gesamten Amtsbereich gemietet.

Ursprünglich wurde davon ausgegangen, dass die Erstattung dieser Mietkosten durch den Landkreis erfolgt. Jetzt gibt es dazu eine neue Lage, die Mietkosten (4.150 € in 2023) werden nur erstattet, wenn zeitnah ein neues Gerät erworben wird. Die Anschaffungskosten werden komplett übernommen. Der Beschluss sollte unter dem Vorbehalt erfolgen, dass die Kosten auch vom Landkreis übernommen werden.

Die erforderlichen Unterlagen sind durch das Amt bereits eingereicht worden. Ein entsprechender Vertrag wird vorbereitet, dass die Gemeinde der Eigentümer der Anlage wird, der Katastrophenschutz M-V würde aber im Ernstfall über das Gerät verfügen können. Eine zeitlich begrenzte Abgabe ist möglich, wenn das Gerät von unserer Gemeinde nicht benötigt wird. Dies sollte aber im Rahmen der Solidarität mit anderen Gemeinden toleriert werden.

Die Wartung und Instandhaltung laufen über die Gemeinde. Das zu beschaffende Gerät soll auf einem Anhänger verbaut sein, damit ein örtlich flexibler Einsatz gewährleistet werden kann. Eine Unterbringung ist vorerst im Bauhofgelände vorgesehen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Beschaffung einer 43 kVA Netzersatzanlage sowie den überplanmäßigen Aufwand/Auszahlung gemäß Anlage, sofern die vollständige Kostenübernahme durch den Landkreis erfolgt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
12	0	0

7 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Gemeindevertretersitzung

In der letzten Gemeindevertretersitzung am 22.06.2023 wurde in nichtöffentlicher Sitzung folgender Beschluss gefasst:

9.1. Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages für eine Teilfläche aus dem in der Gemarkung Lambrechtshagen, Flur 2 gelegenen Flurstück |56/26
VO/BV/70-055/2023

Vorsitz:

Schriftführung:

Holger Kutschke

Kerstin Ulrich