

Gemeinde Ziesendorf

Öffentliche Niederschrift

19. Sitzung der Gemeindevertretung Ziesendorf

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

Sitzungstermin:	Mittwoch, 24.04.2024
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	18:35 Uhr
Ort, Raum:	Haus der Freiwilligen Feuerwehr, Dorfplatz 5 b, 18059 Ziesendorf

Anwesend

Vorsitzender
Thomas Witt

stellv. Vorsitzender
Detlev Elgeti
Rainer Beste

ordentliches Mitglied
Daniel Alst
Thomas Bleeck
Jana Harder
Dirk Hülsmann
Christiane Pilkes
Nancy Wormser-Szoebb

Gäste:

2 Einwohner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Vertraulichkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Anträge zur Änderung der Tagesordnung
- 4 Billigung des Protokolls der Gemeindevertretersitzung vom 31.01.2024, Protokollkontrolle
- 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Gemeindevertretersitzung
- 6 Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden
- 7 Informationsvorlage
- 7.1 Neuabschluss eines Wegenutzungsvertrages Strom
IV/FV/80-082/2024
- 8 Beschlussvorlage
- 8.1 Bebauungsplan Nr. 9 Gewerbegebiet, Beschluss über die Verlängerung der Veränderungssperre
VO/BV/80-016/2022-01

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Begrüßung durch den Bürgermeister, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Vertraulichkeit

Der Bürgermeister eröffnet die 19. und letzte Sitzung der Wahlperiode, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. 9 Gemeindevertreter sind anwesend, damit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Einwohnerfragestunde

Ein Bürger äußert sich anerkennend über den in der Gemeinde laufenden Winterdienst und bedankt sich bei den Verantwortlichen für die gute Arbeit.

In Bezug auf die Durchfahrtsgeschwindigkeit in Buchholz hat sich leider nichts getan. Trotz der Messtafel wird dort weiterhin zu schnell gefahren. Es bleibt ein Gefahrenpunkt für die Schulkinder, die auf der Fahrbahn die Bushaltestelle erreichen müssen.

Herr Witt informiert, dass mehrere Anfragen von Anwohnern diesbezüglich vorliegen. Gespräche mit dem zuständigen Straßenbauamt waren bisher nicht erfolgreich. Die Behörde ist derzeit personell nicht gut aufgestellt und zur abschließenden Beurteilung müsste eine Vor-Ort-Besichtigung erfolgen. Bisher wurde unser Antrag abgelehnt mit der Begründung, dass es sich um eine gerade verlaufende und gut einsehbare Straße handelt und demzufolge hier keine erhöhte Gefahr gesehen wird. Auch eine Reduzierung auf 30 km/h wird nicht in Aussicht gestellt.

Herr Witt sichert zu, an diesem Thema weiter dranzubleiben, weist aber darauf hin, dass die Aussichten eher schlecht sind. Möglichkeiten, dort einen Gehweg zu bauen oder die Beleuchtung zu ergänzen, bestgehen zurzeit nicht.

Der zweite Gast bedankt sich bei dem Bürgermeister und den Gemeindevertretern für ihre Arbeit in der vergangenen Legislaturperiode und äußert den Wunsch, dass auch weiterhin an einer Lösung für einen sicheren Schulweg gesucht wird.

3 Anträge zur Änderung der Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

4 Billigung des Protokolls der Gemeindevertretersitzung vom 31.01.2024, Protokollkontrolle

Zum Protokoll der letzten Sitzung gibt es keine Fragen oder Hinweise, damit ist das Protokoll gebilligt.

Die Protokollkontrolle wird durch Herrn Witt verlesen und erläutert.

5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Gemeindevertretersitzung

8 Grundstücksangelegenheiten

8.1 Erwerb einer unvermessen Teilfläche aus dem in der Gemarkung Fahrenholz, Flur 3 gelegenen Flurstück |25/4
VO/BV/80-078/2024

8.2 Beschluss über einen städtebaulichen Vertrag zur Übernahme der anteiligen Planungskosten für die Aufstellung der 1. Änderung des B-Plans Nr. 2 für das Wohn- und Mischgebiet Ziesendorf-Süd
VO/BV/80-077/2024

6 Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden

Finanzausschuss:

Der Finanzausschuss hat nicht getagt.

Sozialausschuss:

Der Sozialausschuss hat sich kurz getroffen, um über die Seniorenweihnachtsfeier zu sprechen. Die Veranstaltung soll in der Feuerwehr stattfinden, der Termin ist noch nicht abgestimmt.

Bauausschuss:

Der Bauausschussvorsitzende berichtet, dass eine Sitzung geplant war, jedoch wegen fehlender Beschlussfähigkeit entfallen musste.

Bürgermeister:

- Ein Sommerfest findet in diesem Jahr nicht statt. Es laufen bereits Vorbereitungen für das kommende Jahr.
- Am 1. Mai 2024 findet ein „Tag der offenen Tür“ in der Freiwilligen Feuerwehr mit einem bunten Programm von 10.00 bis 15.00 Uhr statt.
- Die Wikinger-Schachmeisterschaft findet am 1. Juni 2024 im Zusammenhang mit einem Kinderfest gemeinsam mit den Vereinen statt. Bis zum Abend ist hier ein Programm geplant.
- Am 27.04.2024 findet ab 8.45 Uhr der Amtsausscheid der Freiwilligen Feuerwehr des Amtes Warnow-West in Wahrstorf auf dem Sportplatz statt. Besucher sind dort gern gesehen, die Siegerehrung ist für 13.35 Uhr vorgesehen.
- Die Partnerwehr aus Hamburg Eimsbüttel kommt zu einem Zeltlager vom 15. bis 19. Mai 2024 mit ca. 60 Kindern, Jugendlichen und Betreuern in unsere Gemeinde. Es wird zu einer Abschlussveranstaltung am 19.05.24 um 15.00 Uhr eingeladen, Herr Witt bittet um Rückmeldung, wer daran teilnehmen kann.
- Die gefällte Bepflanzung beim Coca-Cola-Gelände wird nicht weiter verfolgt. Es kann von Seiten der Naturschutzbehörde nicht mehr nachvollzogen werden, warum die Bäume dort mal gepflanzt wurden und somit fehlt die Rechtsgrundlage, um gegen die Fällung vorzugehen. Die Bearbeitung wurde eingestellt.
- Der Bürgermeister nimmt 2 Ehrungen vor. Frau Wormser-Szoebb erhält für ihre vorbildliche Erfüllung der Aufgaben im Rechnungsprüfungsausschuss und in der Gemeinde im Namen des Amtsausschusses eine Ehrenurkunde. Weiterhin wird eine Ehrenurkunde vom Vorstand des Städte- und Gemeindetages für 34 Jahre ehrenamtliche Tätigkeit als Gemeindevertreter und stellvertretender Bürgermeister

- an Herrn Detlev Elgeti übergeben. Herr Witt spricht seinen Dank und Anerkennung aus und überreicht die Urkunde und die Ehrennadel.
- Abschließend wird über den Sachstand bei der Kreisumlage informiert. Es wird ein Normenkontrollverfahren eingeleitet, weil dies schneller geht.

7 Informationsvorlage

7.1 Neuabschluss eines Wegenutzungsvertrages Strom

IV/FV/80-082/2024

Es gab eine neue Ausschreibung für die Stromversorgung. Es hat sich nur die E.DIS Netz GmbH beworben und demzufolge auch den Zuschlag erhalten.

8 Beschlussvorlage

8.1 Bebauungsplan Nr. 9 Gewerbegebiet, Beschluss über die Verlängerung der Veränderungssperre

VO/BV/80-016/2022-01

Beim B-Plan Nr. 9 hatte die Gemeinde vor knapp 2 Jahren eine Veränderungssperre auferlegt, um dort die Möglichkeit zu haben, die weitere Planung dahingehend zu beeinflussen, dass nicht bauliche Veränderungen stattfinden, die nicht im Sinne der Gemeinde sind. Diese Veränderungssperre läuft in Kürze aus, eine Verlängerung um 1 weiteres Jahr ist möglich.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ziesendorf beschließt die Satzung über die Verlängerung der Veränderungssperre für eine Teilfläche des Geltungsbereichs des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplans Nr. 9 Gewerbegebiet „Am Mühlenberg“, siehe Anlage. Die Satzung über die Verlängerung der Veränderungssperre ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

Vorsitz:

Schriftführung:

Thomas Witt

Kerstin Ulrich