

Amtsausschuss Amt Warnow-West

Öffentliche Niederschrift

Sitzung des Schul- und Bauhofausschusses Amt Warnow-West

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

Sitzungstermin:	Donnerstag, 26.09.2024
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:00 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungsraum im Amt Warnow-West, Schulweg 1 a, 18198 Kritzmow

Anwesend

Vorsitz

Thomas Witt

ordentliches Mitglied

Mario Schacht

Daniel Alst

Rüdiger Brügge

Hans-Werner Bull

Andreas Henning

Andreas Hofmann

Leif Kaiser

Jan Ockert

Sven Rathjens

Abwesend

ordentliches Mitglied

Dittmar Brandt

entschuldigt

Dirk Stamer

entschuldigt

Prof. Dr. Wolfgang Methling

entschuldigt

Bernd Risch

entschuldigt

Gäste:

Nike Czerny-Christenson, Leitende Verwaltungsbeamtin Amt Warnow-West

Jörg Blotenberg, Fachbereichsleiter Bürgerdienste Amt Warnow-West

Stefan Roeder, Fachbereichsleiter Bauverwaltung Amt Warnow-West

Melanie Skrzypczak, Fachbereichsleiterin Finanzverwaltung Amt Warnow-West

Mathias Saß, amtierender Leiter des Amtsbauhofes

Stefan Grell, Sachbearbeiter Bauverwaltung/Allgemeine Verwaltung Amt Warnow-West

Gabi Aloulou, Schulleiterin Amtsschule Warnowschule Papendorf

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung durch den Ausschussvorsitzenden, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Vertraulichkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Anträge zur Änderung der Tagesordnung
- 4 Billigung des Protokolls der konstituierenden Ausschusssitzung vom 24.07.2024
- 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Ausschusssitzung
- 6 Wahl des 2. Stellvertreters des Ausschussvorsitzenden
- 7 Information und Beratung
- 7.1 Information und Beratung zu aktuellen Themen der Regenbogenkinder Grundschule Kritzmow
- 7.2 Information und Beratung zu aktuellen Themen der Warnowschule Papendorf
- 7.3 Information und Beratung zu aktuellen Themen des Bauhofes
- 7.4 Stand zu aktuellen Bauvorhaben
VO/BV/10-143/2024-01
- 8 Beratung über den Kernhaushalt für das Produkt 11403 Amtsbauhof für das Haushaltsjahr 2025
VO/FV/10-168/2024
- 9 Beratung über den Kernhaushalt für die Schulübertragende Maßnahme Schulsporthalle für das Produkt 24301 für das Haushaltsjahr 2025
VO/FV/10-172/2024
- 10 Beratung über den Kernhaushalt für die Grundschule Papendorf für das Produkt 21101 für das Haushaltsjahr 2025
VO/FV/10-170/2024
- 11 Beratung über den Kernhaushalt für die Regenbogenkinder Grundschule Kritzmow für das Produkt 21100 für das Haushaltsjahr 2025
VO/FV/10-169/2024
- 12 Beratung über den Kernhaushalt für die Regionale Schule Papendorf für das Produkt 21500 für das Haushaltsjahr 2025
VO/FV/10-171/2024
- 13 Beschluss über die Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie zum Bau von Außensportanlagen auf dem auf dem Flurstück 86/2, Flur 4, Gemarkung Papendorf
VO/BV/10-167/2024

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 **Begrüßung durch den Ausschussvorsitzenden, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Vertraulichkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 10 von 12 Ausschussmitgliedern anwesend. Damit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 **Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

3 **Anträge zur Änderung der Tagesordnung**

Andreas Hofmann stellt den Antrag unter Tagesordnungspunkt 7 eine Information zur Nachnutzung der alten Sporthalle in Papendorf aufzunehmen.

Thomas Witt schlägt vor, unter Tagesordnungspunkt 7.4. "Stand zu aktuellen Bauvorhaben" dazu zu informieren.

Die Ausschussmitglieder erklären sich mit der Vorgehensweise einverstanden. Die Tagesordnung wird nicht geändert.

4 **Billigung des Protokolls der konstituierenden Ausschusssitzung vom 24.07.2024**

Das Protokoll der konstituierenden Sitzung des Schul- und Bauhofausschusses vom 24.07.2024 wird ohne Änderungen gebilligt.

5 **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Ausschusssitzung**

Es wurden in der konstituierenden Sitzung keine Beschlüsse in nicht öffentlicher Sitzung gefasst.

6 **Wahl des 2. Stellvertreters des Ausschussvorsitzenden**

In der konstituierenden Sitzung des Schul- und Bauhofausschusses lag kein Wahlvorschlag für den 2. Stellvertreter des Vorsitzenden vor.

Der Vorsitzende Thomas Witt schlägt Daniel Alst zur Wahl zum 2. Stellvertreter des Vorsitzenden des Ausschusses vor.

Weitere Wahlvorschläge werden nicht eingereicht.

Die Wahl erfolgt durch Handzeichen. Daniel Alst wird einstimmig gewählt und nimmt die Wahl an.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	12
anwesend:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

7 Information und Beratung

7.1 Information und Beratung zu aktuellen Themen der Regenbogenkinder Grundschule Kritzmow

Es werden keine Informationen gegeben bzw. Beratungsthemen angesprochen.

7.2 Information und Beratung zu aktuellen Themen der Warnowschule Papendorf

Es werden keine Informationen gegeben bzw. Beratungsthemen angesprochen.

7.3 Information und Beratung zu aktuellen Themen des Bauhofes

Mathias Saß informiert: Auf Grund des hohen Krankenstandes und der extremen Vegetation diesen Sommer waren die Bauhofmitarbeiter mit den Terminen in Verzug geraten. Inzwischen hat sich die Lage beruhigt und der Bauhof ist mit den Arbeiten nicht mehr im Rückstand.

Der neue Bauhofleiter des Amtes tritt seinen Dienst zum 07.10.2024 an.

7.4 Stand zu aktuellen Bauvorhaben

VO/BV/10-143/2024-01

Es liegt eine Machbarkeitsstudie zur Herstellung von Außensportanlagen für die Sporthalle in Papendorf vor. Es wurden 4 Varianten vorgeschlagen, von denen auf Grund der hohen Folgekosten nur eventuell eine Variante in Frage gekommen wäre. Die Studie schlägt einen Alternativstandort vor.

Die Schäden an der Außenfassade sind in den Sommerferien behoben worden. Für die Montage der Außenjalousien wurde kein Angebot eingereicht. Deshalb wird erneut öffentlich ausgeschrieben, so dass die Umsetzung im 2. Quartal 2025 angedacht ist.

Zur weiteren Nutzung der alten Sporthalle liegt ein Antrag von WaLe Papendorf e. V. vor. Die Schulleiterin der Warnowschule Papendorf Gabi Aloulou hat dazu eine Stellungnahme eingereicht. Die Thematik wird an die Bürgermeister der Gemeinden weitergereicht und auf

der nächsten Hauptausschusssitzung des Amtes sowie auch in den Gremien der Gemeinden beraten.

Andreas Hofmann bittet darum, den Verein WaLe zeitnah zu ihrem Antrag zu informieren, da für die vorgeschlagene weitere Nutzung der alten Sporthalle Fördermittel beantragt werden könnten. Dem Amt würden keine Kosten entstehen. Der Bürgermeister der Gemeinde Kritzmow stellt klar, dass sich seine Gemeinde nicht an Umbaumaßnahmen beteiligen wird.

8 Beratung über den Kernhaushalt für das Produkt 11403 Amtsbauhof für das Haushaltsjahr 2025

VO/FV/10-168/2024

Der Vorsitzende erläutert, welche geplanten Maßnahmen im Haushalt 2025 zur Kostensteigerung führen:

Unterhaltung und Bewirtschaftung (einschließlich Energiekosten und Fahrzeugunterhaltung und -ersatz), Personalkosten (einschließlich Fortbildung u.a. auch LKW-Führerschein), Anschaffung eines zweiten Multicars statt eines zweiten Traktors, Ersatzbeschaffung für einen T5, Anschaffung von Freischneider und Kettensäge.

Mathias Saß würde es sehr begrüßen, wenn insbesondere zur Beschaffung des Multicars und des T5 zugestimmt würde, da die derzeit zur Verfügung stehenden alten Fahrzeuge (ein Traktor, ein Multicar) mit Blick auf die Arbeitsqualität und -quantität nicht ausreichend für fünf Gemeinden sind.

Es werden keine Fragen zum Haushalt für den Amtsbauhof von den Ausschussmitgliedern gestellt.

Andreas Hofmann berichtet von seinem Besuch auf dem Bauhofstandort. Daraus resultierend spricht er sich dringendst für Neuanschaffungen von Fahrzeugen und Gerätschaften aus. Man sollte aus wirtschaftlichen Gründen auch den Verkauf der nicht mehr benötigten Fahrzeuge bzw. Arbeitsgeräte veranlassen.

Die Leitende Verwaltungsbeamtin geht auf den Hinweis ein und informiert:

- Der Haushalt für den Amtsbauhof wird zusammen mit der Amtsverwaltung, dem Bauhofleiter und dem Vorsitzenden des Schul- und Bauhofausschusses aufgestellt. Hier werden bereits Prioritäten gesetzt unter Beachtung der Maßgabe, die finanzielle Belastung für die Gemeinden gering zu halten. Es besteht aber die Notwendigkeit, den Fuhrpark und die Kleingeräte zu erneuern.
- Der Amtsbauhofleiter wird eine Inventarisierung aller Arbeitsmittel des Amtsbauhofes vornehmen, um dann über ein Portal für den öffentlichen Dienst Verkäufe zu veranlassen.
- Längerfristig besteht die Aufgabe, alle kommunalen Flächen digital zu erfassen einschließlich dem Vermerk zur Bewirtschaftung/Unterhaltung (z. B. auch Fremdvergaben). Der Amtsbauhofleiter wird dabei durch die Bauverwaltung des Amtes unterstützt.

Es wird gebeten, Termine für die Einsätze des Amtsbauhofes möglichst vorausschauend mitzuteilen, nur so kann der Amtsbauhof die Aufgaben bei der Planung berücksichtigen. Die extreme Vegetation in diesem Jahr und die dünne Personaldecke (10 Mitarbeiter Amtsbauhof) haben kurzfristige Einsätze dieses Jahr sehr erschwert.

Der Bürgermeister der Gemeinde Kritzmow stellt klar, dass die Einsätze des Amtsbauhofes nur gut zu planen sind, wenn eine aktuelle Datenbasis vorhanden ist. Andreas Hofmann bittet, die Daten schnellstmöglich zur Verfügung zu stellen und dem Ausschuss zur Kenntnis zu geben.

Der Bürgermeister der Gemeinde Pölchow erfragt, ob der Einsatz von Mährobotern für die gemeindeeigenen Sportrasenflächen sinnvoll ist.

Die Gemeinde Kritzmow lässt die Sportrasenflächen über den Sportverein mähen. Der Sportverein erhält dafür Zuwendungen von der Gemeinde. Die Gemeinde Papendorf kann von den Erfahrungen mit einem angeschafften Mähroboter berichten. Eine Beauftragung des Amtsbauhofes ist auch denkbar. Jedoch muss jede Gemeinde entscheiden, ob sie sich das leisten will/kann.

Mathias Saß hebt hervor, dass es in den 5 Gemeinden 28 Sport- und Spielplätze gibt.

Beschluss:

Der Schul- und Bauhofausschuss empfiehlt, den Kernhaushalt für das Produkt 11403 Amtsbauhof zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	12
anwesend:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

9 Beratung über den Kernhaushalt für die Schulübertragende Maßnahme Schulsporthalle für das Produkt 24301 für das Haushaltsjahr 2025

VO/FV/10-172/2024

Der Vorsitzende erläutert den Beschlussvorschlag.

Auf Nachfrage von Mario Schacht zu bestehenden Verträge in Bezug auf die mit 30% höher veranschlagten Wasser- und Energiekosten gibt Stefan Grell Auskunft: Auf Verbrauchsdaten für Wasser, Strom und Gas durch die Sporthallennutzung kann erst in der Haushaltsplanung für 2026 zurückgegriffen werden. Die Gas- und Stromverträge laufen zum 31.12.2024 aus und müssen europaweit neu ausgeschrieben werden. Es kann nur für einen Zeitraum von 2 Jahren ausgeschrieben werden, da es für einen planungssichereren längeren Zeitraum keine Angebote geben würde. Die Energiepreise sind auf einem hohen Niveau konstanter geworden. Die Gaspreise könnten noch steigen. Die Gas-, Wasser- und Stromkosten sind sehr prognostische Werte.

Beschluss:

Der Schul- und Bauhofausschuss empfiehlt, den Kernhaushalt für die schulübergreifende Maßnahme Schulsporthalle für das Produkt 24301 für das Haushaltsjahr 2025 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	12
anwesend:	10
Ja-Stimmen:	10

Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

10 Beratung über den Kernhaushalt für die Grundschule Papendorf für das Produkt 21101 für das Haushaltsjahr 2025

VO/FV/10-170/2024

Der Vorsitzende erläutert den Kernhaushalt: Es sollen Möbel, eine Klima-Anlage und Außenjalousien für die Südseite der Grundschule angeschafft werden. Die Schulumlage hat sich auf Grund der gestiegenen Schülerzahlen erhöht. Es ist in den Gemeinden des Amtsbereiches auch in den nächsten Jahren nicht davon auszugehen, dass die Schülerzahlen sinken.

Beschluss:

Der Schul- und Bauhofausschuss empfiehlt, den Kernhaushalt für die Grundschule Papendorf für das Produkt 21101 für das Haushaltsjahr 2025 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	12
anwesend und stimmberechtigt:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

Stimmberechtigt sind die Gemeinden Papendorf, Pölchow und Ziesendorf.

11 Beratung über den Kernhaushalt für die Regenbogenkinder Grundschule Kritzmow für das Produkt 21100 für das Haushaltsjahr 2025

VO/FV/10-169/2024

Es wird aus gegebenem Anlass klargestellt, dass finanzielle Mittel für alle von der Schule geordneten Schulbücher zur Verfügung stehen.

Beschluss:

Der Schul- und Bauhofausschuss empfiehlt, den Kernhaushalt für das Produkt 21100 Regenbogenkinder Grundschule Kritzmow für das Haushaltsjahr 2025 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	12
anwesend und stimmberechtigt:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

Stimmberechtigt sind die Gemeinden Stäbelow und Kritzmow.

12 Beratung über den Kernhaushalt für die Regionale Schule Papendorf für das Produkt 21500 für das Haushaltsjahr 2025

VO/FV/10-171/2024

Es werden keine Fragen von den Ausschussmitgliedern gestellt.

Beschluss:

Der Schul- und Bauhofausschuss empfiehlt, den Kernhaushalt für die Regionale Schule Papendorf für das Produkt 21500 für das Haushaltsjahr 2025 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	12
anwesend:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

13 Beschluss über die Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie zum Bau von Außensportanlagen auf dem auf dem Flurstück 86/2, Flur 4, Gemarkung Papendorf

VO/BV/10-167/2024

Der Vorsitzende übergibt das Wort an Andreas Hofmann, der im Auftrag des Bauausschusses der Gemeinde Papendorf einen Antrag zum Beschlussvorschlag stellt. Entgegen des vorliegenden Beschlusstextes und des Vorschlages des Bürgermeisters der Gemeinde Papendorf beantragt er, ein anderes Grundstück, welches parallel zum Holzdammer verläuft, in die Machbarkeitsstudie einzubinden - gegebenenfalls sollten auch nur Bohrproben genommen werden.

Leif Kaiser weist darauf hin, dass dieses Grundstück bereits in den ersten Bodengutachten inbegriffen war. Zudem wird es von einem Graben durchquert.

Es wird eingehend dazu beraten. Der Vorsitzende lässt zum Antrag abstimmen. Der Antrag

wird mehrheitlich abgelehnt (8 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen).
Es bleibt beim bestehenden Beschlussvorschlag, eine komplette Standortanalyse für das Flurstück 86/2 durchzuführen.

Der Vorsitzende verliest den Beschlussvorschlag.

Beschluss:

Der Schul- und Bauhofausschuss beschließt die Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie zum Bau von Außensportanlagen auf dem Flurstück 86/2, Flur 4, Gemarkung Papendorf.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	12
anwesend:	10
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	2
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

Der Vorsitzende Thomas Witt beendet die Sitzung.

Vorsitz:

Thomas Witt

Schriftführung:

Gabriele Oldenburg