Gemeinde Lambrechtshagen

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Lambrechtshagen

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

Sitzungstermin:	Dienstag, 17.12.2024
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	18:55 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Lambrechtshagen, Allershäger Straße 1 a, 18069 Lambrechtshagen

Anwesend

Vorsitzender

Holger Kutschke

stellv. Vorsitzender

Nils Postma

ordentliches Mitglied

Joachim Baade

Olaf Bleeck

Henrike Born

Dieter Braun

Gaby Breide

Gunnar Hartmann

Robert Heß

Heiko März

Sandra Rückert

David Wachs

Abwesend

stellv. Vorsitzender

Robert Eschment

entschuldigt

Gäste:

6 Einwohnerinnen und Einwohner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Verschwiegenheitspflicht
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 13.11.2024
- 5 Protokollkontrolle
- 6 Bekanntmachung in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
- 7 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses bzw. über Entscheidungen des Bürgermeisters nach § 6 der Hauptsatzung und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde sowie Bericht der Ausschussvorsitzenden
- 8 Beschluss der Haushaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025.
VO/FV/70-098/2024-01
- 9 Beschluss über eine überplanmäßige Ausgabe Kreisumlage
VO/FV/70-100/2024
- 10 Beschluss über die Weitergeltung der Optionserklärung gegenüber dem Finanzamt zur Anwendung des Umsatzsteuerrechtes (§ 27 Abs. 22 UStG) aus dem Jahr 2016
VO/FV/70-101/2024
- 11 Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern
VO/FV/70-102/2024
- 12 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

- 13 Billigung des nichtöffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung
- 14 Grundstücksangelegenheiten
- 14.1 Erwerb der in der Gemarkung Lambrechtshagen, Flur 1, gelegenen Flurstücke |(nichtöffentlich)
VO/BV/70-103/2024
- 15 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Verschwiegenheitspflicht

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. 12 Gemeindevertreter sind anwesend, damit besteht Beschlussfähigkeit.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

3 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner möchte wissen, warum die Ausschüsse der Gemeinde nicht öffentlich sind. Herr Kutschke antwortet, dass dies in der Hauptsatzung festgelegt wird. Diese Satzung ist durch die Mehrheit beschlossen worden und bindend.

Weiterhin wird gefragt, wie der aktuelle Stand der Gewerbegebiete, über den auf der Einwohnerversammlung im Mai 2024 berichtet wurde, heute ist. Es wird bestätigt, dass in der letzten Gemeindevertreterversammlung im nichtöffentlichen Teil dazu 2 Beschlüsse gefasst wurden, über die in der heutigen Sitzung informiert wird. Die nächsten Schritte sind dann der Abschluss eines städtebaulichen Vertrages, die Änderung des Flächennutzungsplanes und die Aufstellung des B-Plans.

Der Einwohner moniert, dass die Öffentlichkeit in diese Entscheidungen nicht ausreichend einbezogen wird.

Daraufhin erklärt Herr Kutschke, dass eine erste Information im April 2024 in einer Einwohnerversammlung erfolgte, dass jetzt Aufstellungsbeschlüsse für den F- und B-Plan erfolgen und an diesem Verfahren wird die Öffentlichkeit beteiligt. Jeder hat die Möglichkeit, Anregungen oder Hinweise zum Verfahren zu geben. Die Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgt nach den rechtlichen Vorgaben.

Eine weitere Frage betrifft den Weg Fulgen und den Weg nach Groß Schwaß, er möchte wissen, ob man dort Durchgänge schaffen kann.

Herrn Kutschke ist das Anliegen bekannt. Der Bürgermeister sagt zu, sich in der Angelegenheit kundig zu machen.

Zuletzt erkundigt sich der Einwohner, wie mit den Hebesätzen für die Grundsteuer im nächsten Jahr verfahren wird.

Herr Kutschke erklärt, dass dies Gegenstand der heutigen Sitzung sein wird und eine Beantwortung sich aus dem Sitzungsverlauf ergeben wird.

Von weiteren Gästen werden keine Fragen gestellt.

4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 13.11.2024

Zum Protokoll der letzten Sitzung gibt es keine Hinweise oder Änderungsanträge, damit ist das Protokoll gebilligt.

5 Protokollkontrolle

Die Inhalte des Protokolls der Gemeindevertretersitzung vom 13.11.2024 wurden den entsprechend zuständigen Mitarbeitern des Amtes zur Information und weiteren Bearbeitung übermittelt.

Es liegen keine offenen Aufträge vor.

6 Bekanntmachung in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse

Auf der Gemeindevertretersitzung am 13.11.2024 wurden in nichtöffentlicher Sitzung folgende Beschlüsse gefasst:

1. Verkauf des in der Gemarkung Sievershagen, Flur 1 gelegenen Flurstücks 57/8 sowie einer unvermessenen Teilfläche aus dem Flurstück 61/12
2. Verkauf einer unvermessenen Teilfläche aus dem in der Gemarkung Sievershagen, Flur 1 gelegenen Flurstück 61/12 sowie des Flurstücks 62/2

7 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses bzw. über Entscheidungen des Bürgermeisters nach § 6 der Hauptsatzung und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde sowie Bericht der Ausschussvorsitzenden

Bürgermeister:

Da die letzte Sitzung der Gemeindevertretung erst am 13.11.2024 stattgefunden hat, gibt es hier keine neuen Ausführungen.

Informiert wird kurz über die Versammlungen der Wasser- und Bodenverbände. Die Preise für Wasser und Abwasser werden im nächsten Jahr um ca. 20 % steigen. Durch die Verbände sind große Investitionen notwendig, um das Leitungsnetz zu erhalten.

Finanzausschuss:

Die letzte Ausschusssitzung fand am 14.11.2024 statt. Hauptthema war die Haushaltsplanung für 2025. Der besprochene Beschlussvorschlag liegt zur heutigen Sitzung vor.

8 Beschluss der Haushaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025.

VO/FV/70-098/2024-01

Herr Kutschke stellt den Beschluss vor und informiert, dass der Finanzausschuss in seiner Sitzung empfohlen hat, die vorliegende Haushaltssatzung zu beschließen.

Folgende Vorhaben sind u. a. in der Planung für 2025 berücksichtigt:

- Hochwasserschutz (Alt Sievershagen, südlicher Teil)
- Erschließung der B-Plan-Gebiete Am Erlenteich und Bauernreihe
- Sanierung des Radweges Schwarzer Weg
- Brücke über die Rotbäk
- Planung Sportparkerweiterung
- Feuerwehrranbau

Herr Kutschke beantwortet die Fragen der Gemeindevertreter und lässt über den Beschluss abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lambrechtshagen beschließt die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 mit Ihren Anlagen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	13
anwesend:	12
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	4
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

9 Beschluss über eine überplanmäßige Ausgabe Kreisumlage

VO/FV/70-100/2024

Da die Ausgaben des Landkreises ständig steigen, fällt auch die jährliche Kreisumlage immer höher aus. Ein großer Posten sind dabei die hohen Kitakosten. Die zusätzlichen Aufwendungen sollen aus den Gewerbesteuererinnahmen finanziert werden.

Es wird darüber informiert, dass alle Gemeinden aus dem Amtsbereich Widerspruch gegen die Festsetzung der Kreisumlage eingelegt haben. An diesem Verfahren haben sich bis jetzt über 60 Gemeinden beteiligt. Wann über die Klage entschieden wird, ist noch offen.

Es erfolgt die Abstimmung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lambrechtshagen beschließt eine überplanmäßige Ausgabe im PSK 6110.54421 Kreisumlage in Höhe von 116.201,25 EUR.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	13
anwesend:	12

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

10 Beschluss über die Weitergeltung der Optionserklärung gegenüber dem Finanzamt zur Anwendung des Umsatzsteuerrechtes (§ 27 Abs. 22 UStG) aus dem Jahr 2016

VO/FV/70-101/2024

Der Beschlussvorschlag wird verlegen, es erfolgt die Abstimmung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt mit Bezug auf die Beschlüsse 89-15/16, 30-5/20 und VO/FV/70-034/2022, auch weiterhin das Umsatzsteuerrecht aus dem Jahr 2015 für sämtliche Leistungen anzuwenden, sofern die gesetzlichen Voraussetzungen vorliegen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	13
anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

11 Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern

VO/FV/70-102/2024

Die Gemeinden des Amtes beabsichtigen, die Hebesätze zum 31.12.2024 aufzuheben. Grund sind die noch nicht vollständigen Daten zur Berechnung der Steuer. Durch die Vorgabe der Aufkommensneutralität muss der Hebesatz errechnet werden, dazu liegen im Moment noch zu wenige Zahlen vor.

Bis zum 30.06.2025 müssen die Hebesätze beschlossen werden, um rückwirkend zum 01.01.2025 die Steuerbescheide zu versenden. Zum Jahresanfang erhalten die Bürger erstmal keine Bescheide.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt zum 31.12.2024 die Aufhebung des § 2 Punkt 1 a) und b) der Hebesatzsatzung vom 02.03.2010, in Kraft getreten am 01.01.2011, zuletzt geändert am 06.10.2016, in Kraft getreten am 01.01.2017.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	13
anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

12 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Bürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung um 18:45 Uhr und bedankt sich für das Interesse.

Vorsitz:

Holger Kutschke

Schriftführung:

Kerstin Ulrich