

Gemeinde Papendorf

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Papendorf

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

Sitzungstermin:	Dienstag, 03.12.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:20 Uhr
Ort, Raum:	Versammlungsraum der Freiwilligen Feuerwehr Papendorf, Erbsenkamp 5

Anwesend

Vorsitzender
Bernd Risch

stellv. Vorsitzender
Prof. Dr. Wolfgang Methling
Heiko Steben

ordentliches Mitglied
Gunnar Gernhöfer
Andreas Hofmann
Anita Jank
Marcus Mahrdt
Jan Ockert
Angelika Reichelt
Christian Schulz
Pit Timmermann
Jörn Vorwald

Abwesend

ordentliches Mitglied
Peter Wark

entschuldigt

Gäste:

10 Einwohnerinnen und Einwohner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Verschwiegenheitspflicht
- 2 Ernennung des 2. stellvertretenden Bürgermeisters
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 01.10.2024
- 6 Protokollkontrolle
- 7 Bekanntmachung in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
- 8 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses bzw. über Entscheidungen des Bürgermeisters nach § 6 der Hauptsatzung und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde sowie Bericht der Ausschussvorsitzenden
- 9 Beschlussvorlagen
- 9.1 Zweite Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Papendorf
VO/LV/30-160/2024
- 9.2 Beschluss der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025
VO/FV/30-156/2024-01
- 9.3 Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern
VO/FV/30-159/2024
- 9.4 Beschluss über die Weitergeltung der Optionserklärung gegenüber dem Finanzamt zur Anwendung des Umsatzsteuerrechtes (§ 27 Abs. 22 UStG) aus dem Jahr 2016
VO/FV/30-158/2024
- 9.5 Beschluss über eine überplanmäßige Ausgabe Kreisumlage
VO/FV/30-157/2024
- 10 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

- 11 Billigung des nichtöffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung
- 12 Grundstücksangelegenheiten
- 12.1 Verkauf des in der Gemarkung Groß Stove, Flur 1 gelegenen Flurstücks|(nichtöffentlich)
VO/BV/30-153/2024
- 12.2 Bewilligung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit lastend auf dem in der Gemarkung Groß Stove, Flur 1 gelegenen Flurstück|(nichtöffentlich)
VO/BV/30-154/2024
- 12.3 Übernahme einer Baulast auf dem in der Gemarkung Papendorf, Flur 3 gelegenen Flurstück|(nichtöffentlich)
VO/BV/30-155/2024
- 13 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Verschwiegenheitspflicht

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Es sind 12 Gemeindevertreter anwesend, damit besteht Beschlussfähigkeit. Es wird auf die Verschwiegenheitspflichten hingewiesen.

Herr Risch begrüßt die bei der Sitzung anwesende neue sachkundige Einwohnerin im Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes, Frau Swantje Gertenbach. Frau Gertenbach wird die Gemeinde Papendorf mit ihrem Fachwissen unterstützen. Im Anschluss stellt Frau Gertenbach sich kurz vor.

2 Ernennung des 2. stellvertretenden Bürgermeisters

Durch den Bürgermeister wird der 2. stellvertretende Bürgermeister, Herr Heiko Steben, ernannt. Herr Steben spricht den Diensteid und die Ernennungsurkunde wird übergeben.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wird darüber informiert, dass die Tagesordnungspunkte 9.6 bis 9.8 versehentlich auf die Tagesordnung gesetzt wurden. Die Beschlüsse wurden bereits im Mai 2024 gefasst. Es wird die Absetzung der Punkte beantragt, es erfolgt die Abstimmung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Tagesordnungspunkte 9.6, 9.7 und 9.8 von der Tagesordnung zu streichen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	13
anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

4 Einwohnerfragestunde

Die gestellten Fragen wurden durch den Bürgermeister beantwortet. Offene Fragen zur Beantwortung durch das Amt liegen nicht vor.

5 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 01.10.2024

Zum Protokoll der letzten Sitzung gibt es keine Fragen oder Anmerkungen, über die Billigung wird abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	13
anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

6 Protokollkontrolle

Für die Protokollkontrolle liegen keine offenen Aufträge an die Verwaltung vor.

7 Bekanntmachung in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse

In der Gemeindevertretersitzung am 01.10.2024 wurden in nichtöffentlicher Sitzung keine Beschlüsse gefasst.

8 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses bzw. über Entscheidungen des Bürgermeisters nach § 6 der Hauptsatzung und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde sowie Bericht der Ausschussvorsitzenden

Sozialausschussvorsitzende:

- Die letzte Sitzung fand am 04.11.2024 statt.
- Thema war die Gründung des Kinder- und Jugendbeirates. Von den 122 angeschriebenen Jugendlichen haben sich nur 9 Schülerinnen und Schüler zurückgemeldet. Eine Funktion im Vorstand zu übernehmen, traut sich keiner der jungen Leute zu. Am 27.01.2025 findet die nächste Zusammenkunft statt. Es ist eine Infoveranstaltung geplant. Wie die genaue Zusammenarbeit aussehen soll, wird noch besprochen.
- Am 29.11.2024 fand der diesjährige Weihnachtsmarkt statt. Es gab wieder viele

Stände, der Weihnachtsmann war da, leider waren die Kinder der Kita nicht dabei. Große Unterstützung gab es auch durch die Vereine.

- Die Seniorenweihnachtsfeier findet am 07.12.2024 statt. Der Raum in der Aula wird durch viele Helfer vorbereitet. Es gibt in diesem Jahr bisher 123 Anmeldungen.
- Ein Adventskonzert in der Villa Papendorf findet am 14.12.2024 statt, hier gibt es Platz für 86 Personen, die auch ausgebucht sind. Ein Unkostenbeitrag in Höhe von 10 Euro wird eingesammelt und vor Ort übergeben.
- Für das Jahr 2025 ist der Adventsmarkt auf dem Gelände der Villa Papendorf geplant.

Bauausschussvorsitzender:

- Zurzeit gibt es sehr viele Themen, der Ausschuss hat inzwischen 2 mal getagt. Es wurde über den Brandschutz und eine weitere Löschwasserzisterne in Groß Stove gesprochen und empfohlen, Geld in den Haushalt 2025 dafür einzustellen. Gleiches gilt auch für Sildemow. Der See soll soweit hergerichtet werden, dass eine Wasserentnahmestelle entsteht. Dafür sollte ebenfalls Geld eingeplant werden.
- Hauptthema sind die B-Pläne, hauptsächlich der B 23 mit dem geplanten Kita-Gebäude. Hier muss das Gelände kurzfristig beräumt werden.
- Es wurde festgestellt, dass es bereits eine Planung für den Geh- und Radweg zwischen Groß Stove und Biestow gibt. Diese hat der Landkreis in Auftrag gegeben. Im kommenden Jahr sollen die weiteren Leistungsphasen erbracht werden. Fördermittel sind in Aussicht gestellt worden. Wenn auch die Eigentumsverhältnisse geklärt sind, soll mit der Baumaßnahme begonnen werden.
- Auch der Radweg von Niendorf nach Groß Stove ist besprochen worden. Hier gibt es noch eine Menge Ungereimtheiten, z. Beispiel ungeklärte Eigentumsverhältnisse und eine ausgeprägte Vegetation. Das Projekt wurde erstmal verschoben.
- Durch den Bauausschuss gab es eine Haushaltsempfehlung mit folgenden Projektplanungen:

Ausweichstellen Gragetopshof (Planung und Ausführung)

Planungsleistungen für Löschwasserentnahmestellen

Zisterne in Groß Stove

Straße Papendorf, Hinner de Hääch, muss vollständig modernisiert werden

Planung Straße An der Erdkuhle

Herrichten der Gemeindefläche für Kita-Gebäude

Bürgermeister:

- Herr Risch ergänzt, dass der Bau des Geh- und Radweges nach Biestow ein Gemeinschaftsprojekt der Gemeinde Papendorf und der Hansestadt Rostock ist.
- Der Hauptausschuss der Gemeinde hat am 05.11.2024 getagt, Beschlüsse sind nicht gefasst worden. Thema waren die Haushaltsplanung für 2025, Baulasten und Grunddienstbarkeiten. Die entsprechenden Beschlüsse sollen in dieser Sitzung gefasst werden.
- Herr Risch bedankt sich bei Prof. Methling für seine Arbeit bei der Erstellung der Bewerbungsunterlagen für den Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“. Für die Zuarbeiten der Freiwilligen Feuerwehr bedankt Herr Risch sich bei Herrn Mahrdt und Herrn Timmermann.
- Weiterhin bittet Herr Risch die Ausschussvorsitzenden, sich bei der Erstellung der Protokolle Hilfe von den Ausschussmitgliedern zu holen. Es sollen alle im Ausschuss tätigen zur Mithilfe angehalten werden.

Herr Prof. Methling stellt die Bewerbung kurz vor und erläutert den genauen Inhalt. Mehrere Einrichtungen und Vereine aus der Gemeinde haben Zuarbeit geleistet. Nach Einreichung der Unterlagen erfolgt von Seiten der Ausschreibenden eine Überprüfung der Gemeinde mit einem Vor-Ort-Termin. Die Unterlagen gehen zuerst an den Landkreis, hier gibt es insgesamt 13 Orte, die sich beworben haben.

In der Bewerbung werden die Situation, die Vorhaben und die Projekte der Gemeinde vorgestellt. Es sind insgesamt 80 Seiten mit ca. 25 Textseiten, der Rest sind Fotos. 30 Exemplar wurden zunächst gedruckt. Jeder Gemeindevertreter und alle Vereine sollen eine Ausfertigung erhalten.

9 Beschlussvorlagen

9.1 Zweite Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Papendorf

VO/LV/30-160/2024

Auf Grund der verringerten Einwohnerzahlen in der Gemeinde kann der Sockelbetrag für die Gemeindevertreter nur noch maximal 30 Euro pro Monat betragen. Dazu ist die Änderung der Hauptsatzung erforderlich. Die veränderten Sockelbeträge werden ab Januar 2025 gezahlt.

Der Beschlussvorschlag wird verlesen und abgestimmt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Zweite Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Papendorf lt. Anlage.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	13
anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

9.2 Beschluss der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025

VO/FV/30-156/2024-01

Herr Risch stellt den Haushaltsbeschluss vor. Die Daten für die Hebesätze sind noch nicht vollständig beim Amt hinterlegt. Für den Haushalt sind die gleichen Beträge wie 2024 als Grundlage genutzt worden.

Für den Jugendclub werden 2.000 Euro weniger eingestellt.

Auf der Kostenstelle für SG Warnow Papendorf sind nur 18.000 Euro eingestellt worden, die Zahlen sind nach der HA-Sitzung noch nicht geändert worden. Der Dorfclub erhält 1.000 Euro als Unterstützung für die Veranstaltungen. Weitere 1.000 Euro werden für Rechtsanwaltskosten eingestellt.

Die Verbindlichkeiten können auch im nächsten Jahr weiter abgebaut werden. Wenn keine neuen Kredite aufgenommen werden, könnte die Gemeinde zum Jahresende 2028

schuldenfrei sein.

Vorgeschlagene Änderungen:

54151000 Zuschuss Jugendsozialarbeit wird gekürzt auf insgesamt **18.200 Euro**
Statt 4.000 Euro werden **nur 2.000 Euro** als Sachkostenzuschuss gezahlt.

56250000 Für Rechtsanwaltsgebühren werden **zusätzlich 1.000 Euro** eingestellt.
(Eingaben und Beschwerden B-Plan Schwanen Soll)

54159000 Der Zuschuss SG Warnow Papendorf wird von 18.000 **auf 19.000 Euro**
erhöht.

Über die Änderungen wird abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	13
anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Papendorf beschließt die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 mit Ihren Anlagen mit den folgenden im Hauptausschuss festgelegten Änderungen:

54151000 Zuschuss Jugendsozialarbeit wird gekürzt auf insgesamt **18.200 Euro**
Statt 4.000 Euro werden **nur 2.000 Euro** als Sachkostenzuschuss gezahlt.

56250000 Für Rechtsanwaltsgebühren werden **zusätzlich 1.000 Euro** eingestellt.
(Eingaben und Beschwerden B-Plan Schwanen Soll)

54159000 Der Zuschuss SG Warnow Papendorf wird von 18.000 **auf 19.000 Euro**
erhöht.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	13
anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

9.3 Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern

VO/FV/30-159/2024

Es wurde von Seiten des Finanzministeriums für unser Amt empfohlen, die Hebesätze für die Grundsteuer zum Jahresende 2024 aufzuheben. Wenn nach dem alten Hebesatz abgerechnet wird, müssten die Bescheide im neuen Jahr alle korrigiert werden, was zu einem sehr hohen Aufwand führen würde.

Erst nach Festlegung und Beschluss über den neuen ab 2025 gelten Hebesatz werden die Bescheide erstellt und verschickt.

Es erfolgt die Abstimmung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt zum 31.12.2024 die Aufhebung des § 2 Punkt 1 a) und b) der Hebesatzsatzung vom 09.03.2010, in Kraft getreten am 01.01.2010, zuletzt geändert am 15.10.2015, in Kraft getreten am 01.01.2016.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	13
anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

9.4 Beschluss über die Weitergeltung der Optionserklärung gegenüber dem Finanzamt zur Anwendung des Umsatzsteuerrechtes (§ 27 Abs. 22 UStG) aus dem Jahr 2016

VO/FV/30-158/2024

Zurzeit arbeitet die Gemeinde noch umsatzsteuerfrei, die gesetzlichen Voraussetzungen liegen noch nicht vor. Das Finanzamt gewährt eine Verlängerung der Frist zur Anwendung des Umsatzsteuerrechtes. Dies sollte durch die Gemeinde auch genutzt werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt mit Bezug auf die Beschlüsse 66-12/16, 52-8/20 und VO/FV/30-037/2022, auch weiterhin das Umsatzsteuerrecht aus dem Jahr 2015 für sämtliche Leistungen anzuwenden, sofern die gesetzlichen Voraussetzungen vorliegen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	13
----------------------------	----

anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

9.5 Beschluss über eine überplanmäßige Ausgabe Kreisumlage

VO/FV/30-157/2024

Herr Risch berichtet über die Zusammensetzung der Kreisumlage. Durch höhere Aufwendungen im Landkreis (z.B. 71 neue Planstellen in 2025) wird die Umlage auch in die Höhe getrieben. Die eingestellten Gelder reichen nicht für die Begleichung der Umlage, dadurch müssen finanzielle Mittel aus Gewerbesteuereinnahmen aufgewendet werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Papendorf beschließt eine überplanmäßige Ausgabe im PSK 6110.54421 Kreisumlage in Höhe von 112.903,24 EUR.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	13
anwesend:	12
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

10 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Bürgermeister informiert, dass die Abschlussunterlagen für den Zensus inzwischen vorliegen. Für Papendorf ist alles gut gelaufen. Zum Stichtag 2022 hatte die Gemeinde 2551 Einwohner und erhält keine geringeren Zuwendungen.

Der öffentliche Teil der Sitzung wird geschlossen, Herr Risch bedankt sich bei den Besuchern für ihr Interesse.

Vorsitz:

Schriftführung:

