

Gemeinde Pölchow

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Pölchow

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

Sitzungstermin:	Dienstag, 10.12.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:30 Uhr
Ort, Raum:	Gutshaus Wahrstorf, Zum Gutshof 1, 18059 Pölchow

Anwesend

Vorsitzender
Sven Rathjens

stellv. Vorsitzender
Ines van den Berg-Redepenning
Marie Louise Heger

ordentliches Mitglied
Niels-Torben Becker
Felix Jahn
Maik Schössow
Christin Tabel
Sven Wilken

Gäste:

2 Einwohner (Dr. Christian Tominski und Mark Bludszuweit)
Kameraden der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Pölchow (Ronny Opitz und Jens Auras)

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Verschwiegenheitspflicht
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 24.09.2024
- 5 Protokollkontrolle
- 6 Bekanntmachung in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
- 7 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses bzw. über Entscheidungen des Bürgermeisters nach § 6 der Hauptsatzung und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde sowie Bericht der Ausschussvorsitzenden
- 8 Beschlussvorlagen
- 8.1 Entlassung des Gemeindewehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Pölchow aus dem Ehrenbeamtenverhältnis
VO/OS/50-091/2024
- 8.2 Ernennung des Gemeindewehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Pölchow zum Ehrenbeamten und Zustimmung zur Wahl durch die Gemeindevertretung
VO/OS/50-089/2024
- 8.3 Ernennung des stellvertretenden Gemeindewehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Pölchow zum Ehrenbeamten und Zustimmung zur Wahl durch die Gemeindevertretung
VO/OS/50-090/2024
- 8.4 Beschluss der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025
VO/FV/50-083/2024-01
- 8.5 Beschluss über die Weitergeltung der Optionserklärung gegenüber dem Finanzamt zur Anwendung des Umsatzsteuerrechtes (§ 27 Abs. 22 UStG) aus dem Jahr 2016
VO/FV/50-086/2024
- 8.6 Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern
VO/FV/50-087/2024
- 8.7 Beschluss über eine überplanmäßige Ausgabe Kreisumlage
VO/FV/50-085/2024
- 8.8 Erste Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Pölchow
VO/LV/50-088/2024
- 9 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

- 10 Billigung des nichtöffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung
- 11 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Verschwiegenheitspflicht

Der Bürgermeister eröffnet die 2. Gemeindevertretersitzung der Wahlperiode 2024-2029, begrüßt alle Anwesenden, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und verweist auf die Verschwiegenheitspflicht. Es sind alle 8 Gemeindevertreter anwesend.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

3 Einwohnerfragestunde

Es wird der Unterschied zwischen Dorfgemeinschaftshaus und Gemeindezentrum erfragt. Es wird klargestellt, dass es sich beim Gemeindehaus (Gemeindezentrum) immer um das Gutshaus in Wahrstorf handelt. Daneben existiert das Sporthaus des LSV Füchse Wahrstorf e. V. (Dorfgemeinschaftshaus), welches über den Verein für Veranstaltungen genutzt werden kann.

In Bezug auf die wieder defekte Straßenbeleuchtung von der Kreuzung Richtung Bahnhofsweg wird nachgefragt, welche Leistungen die Einwohner der Gemeinde in Eigeninitiative für die Gemeinde kostenneutral erbringen können oder ob aus Sicht der Gewährleistung und Haftung sowie in Hinblick auf Schadensersatzansprüche immer kostenintensive Aufträge an Firmen vergeben werden müssen.

Der Bürgermeister stellt klar, dass die schnellste Lösung zur Behebung von Missständen in der Gemeinde über das Internetportal zur Bürgerbeteiligung in Mecklenburg-Vorpommern www.klarschiff-MV.de erzielt werden kann.

Es ist klar, dass sich das Amt über bestimmte Vorgaben (z. B. Verkehrssicherungspflicht) nicht hinwegsetzen kann. Der Bürgermeister wird aber nochmal nachfragen, welche Möglichkeiten es gibt, die Eigeninitiativen der Einwohner der Gemeinde zu befördern. Es soll im Amt geprüft werden, ob das Angebot des Einwohners, die immer wieder defekte Straßenbeleuchtung (Ursache vermutlich letzte Straßenlaterne Richtung Bahnhofsweg) kostenfrei fachmännisch zu reparieren, als Sponsorenleistung abgerechnet werden kann.

Für die Initiative „Wir für uns“ sollten über die sozialen Medien (wie Instagram) noch mehr Einwohner aktiviert werden, sich für das Gemeinwohl einzusetzen. Durch das Amt wird eine Prioritätenliste für die Arbeiten des Bauhofes erstellt. Der Bürgermeister wird sich erkundigen, inwieweit gefahrenträchtige Arbeiten wie Baumschnitt in die Prioritäten-Liste aufgenommen werden oder ob es eventuell doch durch Einwohner erledigt werden kann.

4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 24.09.2024

Die Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 24.09.2024 wird ohne Änderungen gebilligt.

5 Protokollkontrolle

Die Protokollkontrolle zur letzten Gemeindevertretersitzung wurde von allen zur Kenntnis genommen. Es werden dazu keine Fragen gestellt.

6 Bekanntmachung in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse

In der Gemeindevertretersitzung am 24.09.2024 wurden keine Beschlüsse in nichtöffentlicher Sitzung gefasst.

7 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses bzw. über Entscheidungen des Bürgermeisters nach § 6 der Hauptsatzung und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde sowie Bericht der Ausschussvorsitzenden

Bericht des Bürgermeisters:

- Die größte Herausforderung für die Gemeinde war die Aufstellung des Haushaltsplanes für das Jahr 2025. Der Haushalt für 2025 konnte nur mit großen Einschränkungen aufgestellt werden. Besonders der enorme Anstieg der Kreisumlage beeinträchtigte die Haushaltsplanung. Im Jahr 2026 muss die Gemeinde voraussichtlich mit einer Haushaltssperre rechnen. Die Gemeinde ist angehalten Einnahmen zu generieren, insbesondere durch Steuereinnahmen. Die Etablierung eines Gewerbegebietes ist nur mit Flächen der Papendorfer Agrargenossenschaft e. G. umsetzbar. Der Bürgermeister ist mit dem Bürgermeister der Gemeinde Papendorf im Gespräch und hofft, dass im I. Quartal 2025 eine Entscheidung getroffen wird. Auch der Wohnbebauungslückenschluss zwischen Bahnhofsweg und Bunker wird von einem Gewerbegebiet abhängig gemacht. Es können im nächsten Jahr nur geringfügig finanzielle Mittel für die Freiwillige Feuerwehr, die Kinder und die Senioren zur Verfügung gestellt werden.
- Teilnahme an der Amtsausschusssitzung am 14.11.2024, der Hauptausschusssitzung des Amtes am 14.10.2024, der Bauausschusssitzung der Gemeinde am 05.10.2024 und der Hauptausschusssitzung der Gemeinde am 25.11.2024
- Informationen zur Hauptausschusssitzung der Gemeinde am 25.11.2024:
 - Vorbereitung eines Grundsatzbeschlusses zum Grundstücksverkauf für die nächste Gemeindevertretersitzung
 - Ein großes Dankeschön für die großzügigen Spenden der Jagdgenossenschaft Pölchow und der Broderstorf ABG KG.
 - Verpachtung eines Gartengrundstücks hinter dem Wohnblock Huckstorfer Straße 15-18
 - Empfehlung des Hauptausschusses der Gemeinde Pölchow für die Beschlussfassung der Haushaltssatzung 2025 und für die Änderung der Hauptsatzung hinsichtlich der Konstituierung eines Finanzausschusses

- Verweis auf die Protokolle des Amtsausschusses und Schul- und Bauhofausschusses des Amtes bezüglich der Schule, der Außensportanlagen und der Nutzung der alten Sporthalle
- Eingang zahlreicher E-Mails beim Bürgermeister, insbesondere zur defekten Straßenbeleuchtung – hierzu nochmal der Hinweis auf das Portal „Klarschiff“
- Auftritt der Gemeinde in den sozialen Medien (Instagram, Facebook), aber auch durch Aushänge soll befördert werden.
- Vorbereitung der 750-Jahrfeier Pölchow im Jahr 2025 – Spenden sind willkommen und werden benötigt
- Dank an die neue Gemeindevertretung/Ausschussmitglieder für die gute und fleißige Zusammenarbeit im Interesse des Gemeinwohls. Leider kann auf Grund der Haushaltslage in diesem Jahr keine Weihnachtsfeier stattfinden – das wird hoffentlich 2025 möglich sein.

Sven Wilken merkt an, dass durch die Gemeindevertretung der vorangegangenen Wahlperiode bereits viel Vorarbeit zur Verbesserung der Haushaltslage geleistet wurde. Der Bürgermeister bestätigt, dass der Grundstein bereits gelegt wurde und die Gemeinde sich nun für eine schnelle Umsetzung einsetzen muss.

Bericht des Bauausschussvorsitzenden:

- Es wurden folgende Themen mit dem Amt Warnow-West (Robert Gellert) besprochen:
 - Zwischenbau Feuerwehrgebäude (Beauftragung des Planers, keine Machbarkeitsstudie)
 - Reparatur der Aufbrüche der Straßen und Wege in den nächsten Monaten (Unterstützung erhält der Bauhof durch den ehemaligen Bauhofleiter und Bürgermeister Wolfgang Jahn.)
 - Erweiterung Huckstorf (Rückmeldung vom Amt ausstehend)

Bericht der Sozialausschussvorsitzenden:

- kontinuierliches Abarbeiten der vielen Ideen der Sozialausschussmitglieder; sehr gute Zusammenarbeit (Ines van den Berg-Redepenning hebt das Engagement der Sozialausschussvorsitzenden Christin Tabel hervor.)
- begonnene Planung für die 750-Jahrfeier der Gemeinde zusammen mit 30 Jahre Straßenfest „Warnowblick“ (Terminabsprache mit Vereinen und Organisatoren 12.01.2025, 16 Uhr)
- Beantragung von Fördermitteln für freiwillige Leistungen
- Termine: 25.01.2025 Treff Freiwillige Feuerwehr und Bauausschuss, 22.02.2025 „Wir für uns“ (Freiwillige Feuerwehr und Gemeindevertretung) – Termine werden noch 2024 bekannt gegeben (Verteilung Flyer und Reklamestellplatz auf dem Gelände der Agrargenossenschaft möglich).

Sven Wilken ergänzt, dass für das Fördermittelprojekt „Freifunk“ eine Fristverlängerung beantragt wurde. Es ist zu prüfen, ob die Gemeinde einen leistungsstarken Internetanschluss im Gutshaus verlegen lassen möchte.

Ines van den Berg-Redepenning und Ronny Opitz möchten sich bitte im Amt zur Einrichtung ihrer Dienst-E-Mails melden.

8 Beschlussvorlagen

8.1 Entlassung des Gemeindewehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Pölchow aus dem Ehrenbeamtenverhältnis

VO/OS/50-091/2024

Der Bürgermeister verliest den Beschlussvorschlag.

Beschluss:

Herr Reinhard Schmidt wird mit Wirkung vom 10.12.2024 aus seiner Funktion des Gemeindewehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Pölchow abberufen und aus dem Ehrenbeamtenverhältnis entlassen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	8
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

8.2 Ernennung des Gemeindewehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Pölchow zum Ehrenbeamten und Zustimmung zur Wahl durch die Gemeindevertretung

VO/OS/50-089/2024

Ronny Opitz hat seine Bereitschaft erklärt, die Aufgabe des Gemeindewehrführers der Freiwilligen Feuerwehr zu übernehmen.

Im Anschluss an die Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung vereidigt und ernennt der Bürgermeister den Gemeindewehrführer Ronny Opitz. Es werden die Ernennungsurkunde unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter zum Gemeindewehrführer der Freiwilligen Feuerwehr Pölchow sowie die Verleihungsurkunde mit dem Dienstgrad „Brandmeister“ an Ronny Opitz ausgehändigt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass Herr Ronny Opitz unter gleichzeitiger Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis zum Gemeindewehrführer der Freiwilligen Feuerwehr Pölchow für die Dauer der Wahlzeit von sechs Jahren mit Wirkung vom 10.12.2024 ernannt wird. Sie stimmt damit der Wahl durch die Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr gem. § 12 (1) BrSchG M-V zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	8
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

8.3 Ernennung des stellvertretenden Gemeindewehrführers der Freiwilligen Feuerwehr Pölchow zum Ehrenbeamten und Zustimmung zur Wahl durch die Gemeindevertretung
VO/OS/50-090/2024

Jens Auras hat sich bereit erklärt, die Aufgabe des stellvertretenden Wehrführers zu übernehmen. Nach der Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung nimmt der Bürgermeister den Diensteid ab und händigt die Ernennungsurkunde unter Berufung in das Beamtenverhältnis als Ehrenbeamter zum stellvertretenden Gemeindewehrführer der Freiwilligen Feuerwehr Pölchow aus.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass Herr Jens Auras unter gleichzeitiger Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis zum stellvertretenden Gemeindewehrführer der Freiwilligen Feuerwehr Pölchow für die Dauer der Wahlzeit von 6 Jahren unter Vorbehalt einer Überprüfung nach 2 Jahren, dass die in der Ausnahmegenehmigung des Landkreises Rostock vom 02.10.2024 geforderten Lehrgänge erfolgreich abgeschlossen worden sind, mit Wirkung vom 10.12.2024 ernannt wird. Sie stimmt damit der Wahl durch die Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr gem. § 12 (1) BrSchG M-V zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	8
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

8.4 Beschluss der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025
VO/FV/50-083/2024-01

Der Hauptausschuss hat die Beschlussvorlage erarbeitet und die Empfehlung zur Beschlussfassung gegeben.

Die angespannte Haushaltslage der Gemeinde ist allen bekannt. Es wird in 2025 nur möglich sein, die Pflichtaufgaben zu erfüllen. Daher ist es wichtig, Sponsoren für den Förderverein und Gemeindeverein zu gewinnen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pölchow beschließt die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 mit Ihren Anlagen

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	8
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

8.5 Beschluss über die Weitergeltung der Optionserklärung gegenüber dem Finanzamt zur Anwendung des Umsatzsteuerrechtes (§ 27 Abs. 22 UStG) aus dem Jahr 2016

VO/FV/50-086/2024

Der Bürgermeister verliest den Beschlussvorschlag.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt mit Bezug auf die Beschlüsse 53-12/16, 28-5/20 und VO/FV/50-022/2022, auch weiterhin das Umsatzsteuerrecht aus dem Jahr 2015 für sämtliche Leistungen anzuwenden, sofern die gesetzlichen Voraussetzungen vorliegen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	8
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

8.6 Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern VO/FV/50-087/2024

Der Bürgermeister verliest den Beschlussvorschlag.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt zum 31.12.2024 die Aufhebung des § 2 Punkt 1 a) und b) der Hebesatzsatzung vom 04.03.2010, in Kraft getreten am 01.01.2010 zuletzt geändert am 08.12.2015, in Kraft getreten am 01.01.2016.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	8
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

8.7 Beschluss über eine überplanmäßige Ausgabe Kreisumlage VO/FV/50-085/2024

Die Gemeindevertreter beraten, ob es mit Hinweis auf die Haushaltslage der Gemeinde möglich ist, dem Beschlussvorschlag nicht zuzustimmen.
Es ist davon auszugehen, dass der Landkreis Rostock den Beschluss dann ersetzen würde. Die Gemeinde könnte jedoch ein Zeichen setzen und deutlich machen, dass sie auf Grund der Haushaltslage nicht gewillt und in der Lage ist, die stetig steigende Kreisumlage zu zahlen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Pölchow beschließt eine überplanmäßige Ausgabe im PSK 6110.54421 Kreisumlage in Höhe von 45.488,00 EUR.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	8
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	6
Enthaltungen:	2

Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0
--------------------------------	---

8.8 Erste Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Pölchow

VO/LV/50-088/2024

Die Gemeindevertreter sind sich einig, dass die Bildung eines Finanzausschusses wichtig für die Gemeinde ist. Die finanziellen Auswirkungen (sitzungsbezogene Aufwandsentschädigung) können entsprechend § 7 (4) der Hauptsatzung der Gemeinde in Grenzen gehalten werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Erste Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Pölchow lt. Anlage.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	8
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

9 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Sitzungsplan für 2025 wird noch mit den Ausschussvorsitzenden abgestimmt. Es sollen ca. 4 Gemeindevertretersitzungen stattfinden, die durch die Ausschüsse vorbereitet werden.

Der Bürgermeister beendet den öffentlichen Teil der Sitzung. Die Gäste verlassen den Sitzungsraum.

Vorsitz:

Schriftführung:

Sven Rathjens

Gabriele Oldenburg