

Beschlussauszug

aus der
Sitzung der Gemeindevertretung Kritzmow
vom 27.03.2025

**Top 8.2 Bebauungsplans Nr. 26 „Rodenbeck“
hier: Aufstellungsbeschluss
VO/BV/60-189/2025**

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt, für ein Gebiet in Groß Schwaß, westlich der Ortslage den Bebauungsplan Nr. 26 „**Rodenbeck**“ aufzustellen (sh. Anl. 1). Als Planungsziel wird die Entwicklung eines Wohnbaugebietes für ca. 40 Einfamilienhausgrundstücke in offener Bauweise angestrebt.
2. Die Tragung der mit der Aufstellung des B-Plans verbundenen Kosten in einem städtebaulichen Vertrag gem. § 11 BauGB zu abzusichern.
3. Dieser Beschluss ist sodann gem. § 2 (1) BauGB ortsüblich bekannt zu machen und bei der Landesplanungsbehörde gem. § 17 LPlG anzuzeigen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	15
anwesend:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0