

Gemeinde Kritzmow

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Kritzmow

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

Sitzungstermin:	Dienstag, 27.05.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:56 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungsraum im Amt Warnow-West, Schulweg 1 a, 18198 Kritzmow

Anwesend

Vorsitzender
Leif Kaiser

stellv. Vorsitzender
Andreas Henning

ordentliches Mitglied
Dittmar Brandt
Dr. Kristin Crellwitz
Rainer Fricke
Matthias Giebner
Robert Kath
Heiko Look
Philip Peters
Anja Schacht
Anne-Marie Schlicht
Dirk Stamer

Abwesend

stellv. Vorsitzender
Mario Schacht

entschuldigt

ordentliches Mitglied
Stephan Harloff
Dr. Holger Strubelt

entschuldigt

entschuldigt

Gäste:

Es sind 9 Gäste anwesend.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Verschwiegenheitspflicht
- 2 Verpflichtung eines neuen Mitglieds der Gemeindevertretung
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 27.03.2025
- 6 Protokollkontrolle
- 7 Bekanntgabe in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
- 8 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses bzw. über Entscheidungen des Bürgermeisters nach § 6 der Hauptsatzung und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde sowie Berichte der Ausschussvorsitzenden
- 9 Ehrungen für ehrenamtliche Tätigkeit
- 10 Beschluss über den städtebaulichen Vertrag zur Übernahme der Planungskosten für die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 26 „Rodenbeck“ durch den Investor
VO/BV/60-200/2025
- 11 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Verschwiegenheitspflicht

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Zu Beginn der Sitzung sind 11 von 15 Gemeindevertretern anwesend, damit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

Der Bürgermeister verweist auf die Verschwiegenheitspflicht sowie auf die Strafbarkeit der Verletzung der Geheimhaltungspflicht in nicht öffentlicher Sitzung behandelter Themen.

2 Verpflichtung eines neuen Mitglieds der Gemeindevertretung

Der Bürgermeister verpflichtet Frau Anja Schacht auf der Grundlage der Kommunalverfassung für das Land M-V, ihr Mandat im Rahmen der Gesetze nach freier, nur dem Gemeinwohl verpflichtenden Überzeugung auszuüben.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit gilt die Tagesordnung als genehmigt.

Frau Dr. Crellwitz nimmt um 19.02 Uhr an der Sitzung teil, damit sind 12 Gemeindevertreter anwesend.

4 Einwohnerfragestunde

Es folgen Anfragen zum Stand der Planung, insbesondere auch zur Verkehrsführung, des Bebauungsplans Nr. 26 „Rodenbeck“ in Groß Schwaß.

Der Bürgermeister verweist auf die Einsichtnahme der Beschlussunterlagen der Gemeindevertretersitzung vom 27.03.2025 und informiert zum vorliegenden Städtebaulichen Vertrag. Die Planung befindet sich in der Vorstufe, die Beratung dazu wird in der Bauausschusssitzung (nicht öffentliche Sitzung) erfolgen. Der Bürgermeister erklärt die notwendige Prüfung der Zufahrt im Rahmen der Planungsphase sowie das weitere Verfahren zur Beteiligung.

Auf weitere Anfrage zur Thematik teilt der Bürgermeister mit, dass es in der Gemeinde keine Bürgerräte gibt und es nicht zulässig ist, Einwohner zur nicht öffentlichen Sitzung des Bauausschusses einzuladen. Im Bauausschuss könne beraten werden, ob ab einem gewissen Planungsstand ein Informationsabend für betroffene Anwohner möglich wäre. Der Bürgermeister informiert weiterhin über die notwendigen Baugrunduntersuchungen sowie die erforderliche Prüfung der Zufahrt für den Landwirtschaftsverkehr durch einen Verkehrsgutachter.

5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der

Gemeindevertretung vom 27.03.2025

Das Protokoll der Gemeindevertretersitzung vom 27.03.2025 wird gebilligt.

6 Protokollkontrolle

Für die Protokollkontrolle liegen keine offenen Aufträge vor.

7 Bekanntgabe in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse

Der Bürgermeister gibt folgende Beschlüsse aus der Sitzung am 27.03.2025 bekannt:

Bewilligung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit lastend auf dem in der Gemarkung Kritzmow, Flur 1 gelegenen Flurstück 2/13
und
Nachtrag zum Mietvertrag der Kinderbetreuungsstätten

8 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses bzw. über Entscheidungen des Bürgermeisters nach § 6 der Hauptsatzung und über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde sowie Berichte der Ausschussvorsitzenden

Der Bürgermeister informiert über wichtige Themen und Termine seit der Gemeindevertretersitzung am 27.03.2025:

- Gratulation zu 20 Alters- und 2 Ehejubiläen
- Beratung am 31.03.2025 mit dem DRK zur Thematik Hort
- Amtsausschusssitzung am 03.04.2025
- Vorstellung und Gespräch am 08.04.2025 mit der Deutschen Alzheimer Gesellschaft
- Gespräch mit mobili Art am 14.04.2025
- Osterfeuer am 17.04.2025 in Kritzmow und am 19.04.2025 in Groß Schwaß
- Beratung am 24.04.2025 zur Errichtung eines Vollsortimenters in Kritzmow
- Frühjahrsputz in der Gemeinde am 26.04.2025
- Bürgermeistersprechstunde am 28.04.2025
- Hauptausschusssitzung am 29.04.2025
- Clubnachmittag der Volkssolidarität und Vorstandssitzung der Feuerwehr am 30.04.2025
- Empfang des TLF 3000 für die Gemeinden Kritzmow und Stäbelow am 06.05.2025. Das Fahrzeug wird vorübergehend im Gerätehaus in Klein Schwaß untergebracht. Die offizielle Inbetriebnahme ist im Juli 2025 geplant.
- Beratung mit dem DRK am 08.05.2025
- Bürgermeistersprechstunde am 12.05.2025
- gemeinsames Grillen Gemeindevertretung/sachkundige Einwohner am 22.05.2025
- Beratung des Warnow-Wasser-Abwasserverbandes am 23.05.2025 und Schulhofbegehung mit „Salsarico“
- Bürgermeistersprechstunde am 26.05.2025

Der Bürgermeister kündigt folgende Sitzungstermine an:

- Sozialausschuss: 03.06.2025
- Hauptausschuss: 24.06.2025
- Gemeindevertretung: 15.07.2025

Auf Anfragen informiert der Bürgermeister über:

- die Schulhofbegehung mit „Salsarico“ zur Vorbereitung des Gemeindefestes am 13.09.2025
- die Beratung mit dem DRK, den Hort betreffend, aufgrund der rückläufigen Geburtenzahlen mit Auswirkungen auf die Einrichtungen. Der Bürgermeister berichtet zur Beauftragung einer Machbarkeitsstudie über den Schul- und Bauhofausschuss sowie zum Förderprogramm für Schule und Hort.
- Vorschläge, wie sich das Gebäude des Vollsortimenters in den Bereich anschließen kann. Sofern ein Entwurf vorliegt, wird der Bauausschuss dazu beraten. Der Bürgermeister erklärt die notwendige Aufstellung des Bebauungsplans für den Bereich „Karauschensoll“ sowie dessen Rechtskräftigkeit für einen Baubeginn.

Herr Look, Vorsitzender des Sozialausschusses, informiert noch einmal über das Treffen mit einem Vertreter der Selbsthilfegruppe für Pflege Angehöriger und berichtet über die Beratungsschwerpunkte der Ausschusssitzung am 06.05.2025. Beraten wurde über:

- den Frühjahrsputz 26.04.2025, anwesend waren 75 Einwohner
- die Vorbereitung des gemütlichen Beisammenseins der Gemeindevertreter und sachkundigen Einwohner
- die geplante Ortsbegehung am 07.06.2025
- das Gemeindefest am 13.09.2025
- die Sanierung der Tischtennisplatte im „Weitenmoor“ sowie das Aufstellung von 2 Bänken und Papierkörbe zwischen Klein Schwaß und Kritzmow
- Prüfung des Standortes für eine Wildblumenwiese

Des Weiteren gab es im Ausschuss die Anfrage zur möglichen Änderung der Ampelschaltung an der Kreuzung Satower Straße/Schulweg aufgrund des stark erhöhten Stauaufkommens im Ort.

Der Bürgermeister berichtet dazu über die ständige Prüfung und Änderung seitens des zuständigen Straßenbauamtes Stralsund.

Die nächste Sozialausschusssitzung findet am 03.06.2025 statt.

Herr Stamer regt an, beim nächsten Frühjahrsputz auch eine Gruppe über den Wilsener Weg Richtung Autobahnbrücke zu leiten.

Der Bauausschuss hat zwischenzeitlich nicht getagt.

9 Ehrungen für ehrenamtliche Tätigkeit

Der Bürgermeister ehrt Frau Marianne Schiener nach ihrem Ausscheiden für ihre 13jährige Tätigkeit als Vorsitzende der Volkssolidarität Kritzmow.

Des Weiteren werden Frau Heidi Kleinau und Herr Dr. Dietrich Kleinau, geehrt. Beide haben 25 Jahre ehrenamtlich die Chronik der Gemeinde Kritzmow bearbeitet und die Chronikgruppe geleitet.

Frau Annette Hübner hat ebenfalls 25 Jahre an der Chronikarbeit der Gemeinde mitgewirkt und wird heute im Namen der Gemeinde geehrt.

Gleichzeitig werden Frau Britta Gildemeister und Frau Karin Trilck für ihr langjähriges, ehrenamtliches Engagement geehrt, auch sie haben viele Jahre die Chronikarbeit unterstützt (Frau Trilck kann heute nicht an der Sitzung teilnehmen).

Der Bürgermeister erklärt, dass aus verschiedenen Gründen die Chronikarbeit nicht weitergeführt wird und wirbt dafür.

Frau Hübner bietet ihre weitere Unterstützung, nach Möglichkeit unter anderen Voraussetzungen, an.

Die Thematik wird zur Beratung an den Sozialausschuss verwiesen.

10 Beschluss über den städtebaulichen Vertrag zur Übernahme der Planungskosten für die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 26 „Rodenbeck“ durch den Investor

VO/BV/60-200/2025

Der Bürgermeister informiert noch einmal zum Städtebaulichen Vertrag (Mustervertrag).
Anschließend wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kritzmow beschließt den städtebaulichen Vertrag zur Übernahme aller im Zusammenhang mit der Bauleitplanung entstehenden Kosten durch den Investor als Direktvertrag, siehe Anlage städtebaulicher Vertrag.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	15
anwesend:	12
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

11 Schließen der Sitzung

Der Bürgermeister beendet die Sitzung um 19.56 Uhr.

Vorsitz:

Schriftführung:

Leif Kaiser

Anett Kröger