

Information zu den Hebesätzen für die Realsteuern

<i>Organisationseinheit:</i> Finanzverwaltung Melanie Skrzypczak	<i>Datum</i> 14.07.2025 <i>Antragsteller:</i>
--	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Ziesendorf (Kenntnisnahme)	23.07.2025	Ö

Sachverhalt

Information zu den Hebesätzen der Realsteuersätze

In Vorbereitung auf die Haushaltsplanung 2026 möchten wir Sie darüber informieren, dass die Gemeinde Ziesendorf mit den aktuellen Steuerhebesätzen unterhalb der Nivellierungshebesätze des Landes Mecklenburg–Vorpommern liegt und somit auf Einnahmen verzichtet. Bitte teilen Sie uns mit, ob Ihre Gemeinde Anpassungen bei den Hebesätzen vornehmen möchte.

	aktuell	Nivellierungssatz	Einnahmeverlust
Grundsteuer A	445 %	338 %	keiner
Grundsteuer B	275 %	438 %	-79.874,94 €
Gewerbsteuer	350 %	390 %	-25.517,73 €
Gesamt			-105.392,67 €

Informativ: Hebesätze umliegende Gemeinden

Gemeinde	Grundsteuer A	Grundsteuer B	Gewerbsteuer
Papendorf	395 %	215 %	325 %
Stäbelow	330 %	235 %	320 %
Pölchow	400 %	230 %	350 %
Kritzmow	295 %	260 %	325 %
Lambrechtshagen	360 %	265 %	325 %
Ziesendorf	445 %	275 %	320 %
Admannshagen/ Bargeshagen	225%	300%	320%
Bartenshagen/ Parkentin	215%	270%	380%
Hohenfeld	193%	240%	362%
Satow	280%	420%	420%
Bröbberow	450%	241%	380%
Wiendorf	330%	233%	400%
Dummerstorf	346%	438%	391%
Rostock	345%	438%	465%

Finanzielle Auswirkungen

Einnahmen Realsteuern

Anlage/n

Keine