

Information zu den Hebesätzen für die Realsteuern

<i>Organisationseinheit:</i>	<i>Datum</i>
Finanzverwaltung	21.08.2025
Christian Russow	<i>Antragsteller:</i>

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Pölchow (Kenntnisnahme)	08.09.2025	Ö

Sachverhalt

In Vorbereitung auf die Haushaltsplanung 2026 möchten wir Sie darüber informieren, dass die Gemeinde Pölchow mit den aktuellen Steuerhebesätzen teilweise unterhalb der Nivellierungshebesätze des Landes Mecklenburg-Vorpommern liegt und somit auf Einnahmen verzichtet

	aktuell	Nivellierungssatz	Einnahmeverlust
Grundsteuer A	400 %	338 %	kein Einnahmeverlust
Grundsteuer B	230 %	438 %	73.181,84 €
Gewerbsteuer	350 %	390 %	29.668,60 €
Gesamt			102.850,45 €

Informativ: Hebesätze umliegende Gemeinden

Gemeinde	Grundsteuer A	Grundsteuer B	Gewerbsteuer
Elmenhorst/Lichtenhagen	271 %	236 %	325 %
Papendorf	395 %	215 %	325 %
Stäbelow	330 %	235 %	320 %
Kritzmow	295 %	260 %	325 %
Lambrechtshagen	360 %	265 %	325 %
Ziesendorf	445 %	275 %	320 %
Admannshagen/Bargeshagen	225 %	300 %	320 %
Bartenshagen/Parkentin	215 %	270 %	380 %
Hohenfeld	193 %	240 %	362 %
Satow	280 %	420 %	420 %
Bröbberow	450 %	241 %	380 %
Wiendorf	330 %	233 %	400 %
Dummerstorf	346 %	438 %	391 %
Rostock	345 %	438 %	465 %

Finanzielle Auswirkungen

Einnahmen Realsteuern

Anlage/n

Keine