

Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen

Öffentliche Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Elmenhorst/Lichtenhagen

(vorbehaltlich der Genehmigung, Ergänzung bzw. Korrektur in der nächsten Sitzung)

Sitzungstermin:	Dienstag, 03.09.2024
Sitzungsbeginn:	19:15 Uhr
Sitzungsende:	20:30 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum in Elmenhorst, Gewerbeallee 45, 18107 Elmenhorst/Lichtenhagen

Anwesend

ordentliches Mitglied

Lars Rosenkranz

Ulf Grimnitz

Nils Ibendorf

Christian Joachim

Karl-Heinz Meus

Martin Segeth

Termineteilnahme

Uwe Barten

Abwesend

ordentliches Mitglied

Wolfgang Schultz

entschuldigt

Gäste:

Gemeindevertreter und sachkundige Einwohner, sowie ein Gast

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung durch den Ausschussvorsitzenden, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Vertraulichkeit
- 2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung
- 3 Beratung und Informationen zu aktuellen Themen
- 4 Information Stand Umsetzung Ö2 Gemeindeentwicklungskonzeption 2009 "Bau eines Aussichtsturms und Ausbau des Bunkers am Pappelweg für Tourismus und Naturschutz"

Nichtöffentlicher Teil

- 5 Informationen über Bauanträge und Genehmigungsfreistellungen
IV/BV/20-233/2024
- 6 Bauantrag Az.: 1370
IV/BV/20-229/2024
- 7 Beschluss über den Städtebaulichen Vertrag zur Übernahme der Planungskosten für die Aufstellung des B-Plans Nr. 24 "Klein Lichtenhäger Weg" durch die Investorin
VO/BV/20-230/2024

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Begrüßung durch den Ausschussvorsitzenden, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit sowie Hinweise zur Vertraulichkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Anträge zur Änderung der Tagesordnung

Herr Ibendorf stellt 2 Anträge.

1. Abstimmung über das Protokoll vom 14.05.2024.

2. Information Stand Umsetzung Ö2 Gemeindeentwicklungskonzeption 2009 „Bau eines Aussichtsturms und Ausbau des Bunkers am Pappelweg für Tourismus und Naturschutz“

Beschluss: Beschluss zu Antrag Nr. 1: Das Protokoll vom 14.05.24 liegt nicht vor. Herr Joachim stimmt das Protokoll mit dem AWW nochmals ab, sodass es zur nächsten Sitzung vorliegt. Antrag wurde abgelehnt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	7
anwesend:	6
Ja-Stimmen:	2
Nein-Stimmen:	3
Enthaltungen:	1
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

Beschluss zu Antrag Nr. 2: Antrag kommt auf die Tagesordnung als TOP 4

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	7
anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

3 Beratung und Informationen zu aktuellen Themen

Herr Rosenkranz informiert über die Fertigstellung der Arbeiten am Lichtfirst der Sporthalle in Lichtenhagen.

Die zwei Spielplätze Jasmin- und Weigelienhof werden am Freitag den 06.09.2024 feierlich übergeben. Die Sanierung wurde abgeschlossen.

Vorschläge für die Haushaltsplanung 2025 sollen von den Mitgliedern bitte bis zum 13.09.2024 per Mail an den Ausschussvorsitzenden gesendet werden.

In der nächsten Sitzung des Ausschusses soll über die Installation eines Parkautomaten am Strand gesprochen werden. Unterlagen hierzu werden per Mail an die Mitglieder gesendet. Ein weiterer Punkt für die Tagesordnung ist der Ablauf der Veränderungssperre für den B-Plan Nr. 2 Wohngebiet Gauswisch.

4 Information Stand Umsetzung Ö2 Gemeindeentwicklungskonzeption 2009 "Bau eines Aussichtsturms und Ausbau des Bunkers am Pappelweg für Tourismus und Naturschutz"

Herr Ibendorf erkundigt sich nach dem aktuellen Stand zum Bunker im Pappelweg. Er verweist auf die Gemeindeentwicklungskonzeption von 2009.

Der Bürgermeister informiert über darüber, dass umgehend die Zuschüttung des Bunkers erfolgen wird.

Bezüglich des Aussichtsturms wurden aus Kostengründen und fehlenden Parkmöglichkeiten die Planungen seiner Zeit nicht weiterverfolgt.

Es soll über das AWW geklärt werden, ob das Umweltamt im Landschaftsschutzgebiet einen solchen Bau überhaupt genehmigen würde.

Info hierzu in der nächsten Sitzung.

Vorsitz:

Schriftführung:

Lars Rosenkranz

Lars Rosenkranz