

Beschlussauszug

aus der
öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Gemeindevorvertretung Pölchow
vom 08.12.2025

Top 9.1 2. Änderung Flächennutzungsplan - Bestimmung der auszuweisenden Flächen VO/BV/50-107/2025

Beschluss:

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Pölchow beschließt für die 2. Änderung des Flächennutzungsplans folgende Planungsziele:

1. Ausweisung zusätzlicher Wohnbauflächen als Grundlage einer weiteren Einwohnerentwicklung in Pölchow
2. Bedarfsorientierte Darstellung gewerblicher Flächen unter Berücksichtigung eines moderaten Ansiedlungspotenzials für kleinere Handwerks- und Gewerbebetriebe (Konzeptvariante 2)
3. Ausweisung eines weiteren Sondergebietes Photovoltaik südlich der A20 und westlich der Rostocker Straße.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl Gremium-Mitglieder:	8
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	3
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0

Der Planer, Herr Witzig, verlässt die Sitzung.