

# VO/BV/50-107/2025

Beschlussvorlage  
öffentlich

## Beschlussblatt

### Übersicht der Beratungen

<i>Gremium</i> Gemeindevorvertretung Pölchow (Entscheidung)	<i>Sitzungsdatum</i> 08.12.2025	<i>Beschlussart</i> ungeändert beschlossen
----------------------------------------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------------------

### Ausführlicher Beratungsverlauf

<b>08.12.2025</b>	<b>öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Gemeindevorvertretung Pölchow</b>
-------------------	-----------------------------------------------------------------------------------

*Beschluss*

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung der Gemeinde Pölchow beschließt für die 2. Änderung des Flächennutzungsplans folgende Planungsziele:

1. Ausweisung zusätzlicher Wohnbauflächen als Grundlage einer weiteren Einwohnerentwicklung in Pölchow
2. Bedarfsorientierte Darstellung gewerblicher Flächen unter Berücksichtigung eines moderaten Ansiedlungspotenzials für kleinere Handwerks- und Gewerbebetriebe (Konzeptvariante 2)
3. Ausweisung eines weiteren Sondergebietes Photovoltaik südlich der A20 und westlich der Rostocker Straße.

*Abstimmung*

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl Gremium-Mitglieder:	8
anwesend:	7
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	3
Mitwirkungsverbot gem. § 24 KV	0